



Gabinete Técnico de Auditoría y Consultoría, s.a.

Travessera de Gràcia, 56, 1º. 1ª.
Tel. 933199622 – Fax 933101739
08006 Barcelona

Julián Hernández, 8, 1º. A
Tel. 913882180 – Fax 917599612
28043 Madrid

Barcelona, 3, 2º. 1ª.
Tel. 972201959 – Fax 972220920
17001 Girona

CARTA ALS RESPONSABLES DEL GOVERN DE L'ENTITAT (Etapa final)

Barcelona, 4 de març de 2025

Ima. Sra. Laia Bonet Rull
Presidenta del Consell d'Administració
**BARCELONA REGIONAL AGÈNCIA DE
DESENVOLUPAMENT URBÀ, SA**
Carrer 60, 25-27, Edifici Z, planta 2
Sector A, Zona Franca
08040 – BARCELONA

A l'atenció del Consell d'Administració de Barcelona Regional Agència de Desenvolupament Urbà, SA

Ens trobem actualment en l'etapa de final de l'auditoria dels comptes anuals de Barcelona Regional Agència de Desenvolupament Urbà, SA (Societat Unipersonal) (d'ara endavant "l'Entitat") per a l'exercici anual acabat el 31 de desembre de 2024, amb el nostre treball substancialment acabat.

La normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes a Espanya ens requereix comunicar-los alguns assumptes específics relacionats amb la nostra auditoria.

Aquestes comunicacions es realitzaran per escrit, sempre que, segons el nostre judici professional, la comunicació verbal no sigui adequada. En el cas d'aquells assumptes que hagin estat comunicats verbalment, deixarem evidència d'aquesta comunicació en els nostres papers de treball, indicant el moment en el qual van ser comunicats i la/s persona/s amb qui van ser tractats. En cas que la comunicació sigui per escrit, conservarem una còpia de la comunicació remesa a vostès, com a part dels nostres papers de treball.

La comunicació recíproca és important per a facilitar:

- a ambdues parts la comprensió dels assumptes relacionats amb l'auditoria en el seu context, i el desenvolupament d'una relació de treball constructiva,
- l'obtenció per la nostra part de la informació necessària per a la realització de l'auditoria i
- a vostès el compliment de la seva responsabilitat de supervisar el procés d'informació financera, reduint així els riscos d'incorrecció material en els comptes anuals.

El propòsit de la present carta és, en conseqüència, comunicar-los determinats aspectes relacionats amb la nostra auditoria dels comptes anuals de **BARCELONA REGIONAL AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, SA** corresponent a l'exercici anual acabat el 31 de desembre de 2024, segons ens requereix la normativa reguladora de l'auditoria vigent a Espanya, en concret el següent:

1. Abast i moment de realització de l'auditoria

L'objectiu d'oferir-los detall de l'abast planificat per a la nostra auditoria és ajudar-los a entendre millor les conseqüències del nostre treball, i ajudar en la identificació d'àrees en les quals poguéssim necessitar realitzar procediments addicionals.



En relació amb l'execució del nostre treball, els informem el següent:

- Hem realitzat els nostres procediments d'auditoria que principalment han consistit en la identificació dels riscos significatius d'incorreccions materials degudes a frau o error, i en la realització de determinats procediments substantius i proves de controls que hem planificat per a abordar les esmentades àrees de major risc, així com la revisió dels controls interns rellevants per a l'auditoria amb l'abast establert a la nostra planificació. L'àrea de major risc identificada ha estat la següent:

- Reconeixement dels ingressos per l'Import net de la xifra de negocis

En cas que considerin que existeixen altres àrees, a més de l'esmentada, que requereixin d'una atenció especial i/o en les quals considerin necessari que realitzem procediments addicionals d'auditoria, preguem ens ho comuniquin.

- D'acord amb la NIA-ES 320 Importància relativa o materialitat a la planificació i execució de l'auditoria, apliquem el concepte d'importància relativa tant a la planificació i execució de l'auditoria com en l'avaluació de l'efecte de les incorreccions identificades sobre aquesta auditoria i, si escau, de l'efecte de les incorreccions no corregides sobre els comptes anuals, així com en la formació de l'opinió a expressar en l'informe d'auditoria.
- La Llei d'Auditoria de Comptes requereix que en l'informe d'auditoria es detallin els riscos considerats més significatius, que conforme a la NIA-ES 701 es mostraran en una secció separada denominada "Aspectes més rellevants de l'auditoria" i seran aquelles qüestions que, segons el nostre judici professional, han estat de la major significació en l'auditoria dels comptes anuals i que seran seleccionades d'entre les àrees de major risc valorat d'incorrecció material, o els riscos significatius identificats conforme a la NIA-ES 315.

2. Opinió d'auditoria

Basat en l'evidència d'auditoria obtinguda emetrem un informe d'auditoria amb opinió favorable, amb la redacció proposada en l'esborrany d'informe que els remetem adjunt a la present comunicació.

3. Aspectes més rellevants de l'auditoria

Els aspectes més rellevants de l'auditoria són aquells que, segons el nostre judici professional, han estat considerats com els riscos d'incorrecció material més significatius en la nostra auditoria i que seran inclosos en l'informe d'auditoria tal com exigeix la normativa aplicable, la redacció prevista de la qual poden trobar en l'esborrany d'informe adjunt a aquesta comunicació.

Com hem esmentat anteriorment, en relació amb l'auditoria dels comptes anuals corresponents a l'exercici 2024, el nostre treball es troba pràcticament finalitzat, quedant pendents, principalment, els següents procediments d'auditoria per a poder concloure la nostra auditoria sobre els comptes anuals de Barcelona Regional Agència de Desenvolupament Urbà, SA:

- Recepció dels comptes anuals degudament formulats, l'últim esborrany dels quals disponible presenta les següents xifres:

– Resultat:	9.180 euros
– Patrimoni net:	2.581.339 euros
– Total actiu:	5.710.748 euros
- Recepció de la carta de manifestacions signada.
- Actualització de la revisió i lectura de les actes dels òrgans de direcció i certificat del secretari del Consell amb la relació de les mateixes a la data d'emissió del nostre informe.



- Revisió de fets posteriors al tancament de l'exercici i fins a la data del nostre informe d'auditoria.
- Qüestions de documentació interna dels treballs i finalització del procés intern de revisió del Control de Qualitat del Treball.

Com vostès coneixen, les conclusions del nostre treball i la nostra opinió d'auditoria seran les contingudes en l'informe que emetrem una vegada finalitzats els assumptes pendents esmentats.

Els informem que, si des de la data d'aquesta comunicació fins a l'emissió de l'informe d'auditoria no ocorre cap fet que pugui afectar als citats comptes anuals, o fos necessari revelar en l'informe d'auditoria, i una vegada es conclouin de forma satisfactòria els procediments d'auditoria pendents anteriorment esmentats, el nostre informe es redactarà en els següents termes:

“INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS EMÈS PER UN AUDITOR INDEPENDENT

Als Accionistes de Barcelona Regional Agència de Desenvolupament Urbà, SA,

Opinió

Hem auditat els comptes anuals de Barcelona Regional Agència de Desenvolupament Urbà, SA (la Societat), que comprenen el balanç a 31 de desembre de 2024, el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxos d'efectiu i la memòria corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data.

Segons la nostra opinió, els comptes anuals adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de la Societat a 31 de desembre de 2024, així com dels seus resultats i fluxos d'efectiu corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació (que s'identifica a la nota 2.1 de la memòria) i, en particular, amb els principis i criteris comptables que hi estiguin continguts.

Fonament de l'opinió

Hem dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya. Les nostres responsabilitats d'acord amb aquestes normes es descriuen més endavant en la secció *Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals* del nostre informe.

Som independents de la Societat de conformitat amb els requeriments d'ètica, inclosos els d'independència, que són aplicables a la nostra auditoria dels comptes anuals a Espanya segons allò que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes. En aquest sentit, no hem prestat serveis diferents als de l'auditoria de comptes ni hi han concorregut situacions o circumstàncies que, d'acord amb allò que estableix l'esmentada normativa reguladora, hagin afectat la necessària independència de manera que s'hagi vist compromesa.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió.

Aspectes més rellevants de l'auditoria

Els aspectes més rellevants de l'auditoria són aquells que, segons el nostre judici professional, han estat considerats com els riscos d'incorrecció material més significatius en la nostra auditoria dels comptes anuals del període actual. Aquests riscos han estat tractats en el context de la nostra auditoria dels comptes anuals en el seu conjunt, i en la formació de la nostra opinió sobre aquests, i no expressem una opinió per separat sobre aquests riscos.



Reconeixement dels ingressos per l'“Import net de la xifra de negocis”

Descripció

Tal i com s'indica a les notes 1.4, 14.1 i 15.1 de la memòria dels comptes anuals, el finançament de les activitats de la Societat prové principalment dels encàrrecs de gestió formalitzats amb les administracions públiques que alhora són accionistes de la Societat, principalment amb l'Ajuntament de Barcelona i l'Àrea Metropolitana de Barcelona. Una part significativa d'aquests ingressos, registrats a l'epígraf “Import net de la xifra de negocis” resten subjectes al compliment de les condicions establertes.

L'adequat registre comptable i la integritat d'aquests ingressos ha estat un aspecte significatiu en la nostra auditoria, atès la rellevància dels mateixos i al fet de tractar-se d'un àrea susceptible d'incorrecció material, particularment al tancament de l'exercici en relació a l'adequada imputació temporal.

Resposta de l'auditor

Els nostres principals procediments d'auditoria per abordar aquest aspecte han inclòs, entre d'altres, la comprensió i revisió, mitjançant proves de compliment, dels controls implementats per la Societat per garantir la integritat i el correcte meritament dels ingressos esmentats, la revisió de la raonabilitat de la documentació suport dels ingressos, l'adequació del seu registre comptable i l'obtenció de confirmacions externes de magnituds de clients.

Altra informació: Informe de gestió

L'altra informació comprèn exclusivament l'informe de gestió de l'exercici 2024, la formulació del qual és responsabilitat dels administradors de la Societat i no forma part integrant dels comptes anuals.

La nostra opinió d'auditoria sobre els comptes anuals no cobreix l'informe de gestió. La nostra responsabilitat sobre l'informe de gestió, de conformitat amb el que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes, consisteix en avaluar i informar sobre la concordança de l'informe de gestió amb els comptes anuals, a partir del coneixement de l'entitat obtingut en la realització de l'auditoria dels esmentats comptes, així com a avaluar i informar de si el contingut i presentació de l'informe de gestió són conformes a la normativa que resulta d'aplicació. Si, basant-nos en el treball que hem realitzat, concloem que hi ha incorreccions materials, estem obligats a informar-ne.

Sobre la base del treball realitzat, segons el descrit en el paràgraf anterior, la informació que conté l'informe de gestió concorda amb la dels comptes anuals de l'exercici 2024 i el seu contingut i presentació són conformes a la normativa que resulta d'aplicació.

Responsabilitat dels administradors en relació amb els comptes anuals

Els administradors són responsables de formular els comptes anuals adjunts, de forma que expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de la Societat, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'entitat a Espanya, i del control intern que considerin necessari per permetre la preparació de comptes anuals lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error.

En la preparació dels comptes anuals, els administradors són responsables de la valoració de la capacitat de la Societat per continuar com a empresa en funcionament, revelant, segons correspongui, les qüestions relacionades amb empresa en funcionament i utilitzant el principi comptable d'empresa en funcionament excepte si els administradors tenen la intenció de liquidar la Societat o de cessar les seves operacions, o si no existeix cap altra alternativa realista.

Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals

Els nostres objectius són obtenir una seguretat raonable que els comptes anuals en el seu conjunt estan lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error, i emetre un informe d'auditoria que conté la nostra opinió.



Seguretat raonable és un alt grau de seguretat però no garanteix que una auditoria realitzada de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya sempre detecti una incorrecció material quan existeixi. Les incorreccions poden ser degudes a frau o error i es consideren materials si, individualment o de forma agregada, es pot preveure raonablement que influeixen en les decisions econòmiques que els usuaris prenen basant-se en els comptes anuals.

Com a part d'una auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes a Espanya, apliquem el nostre judici professional i mantenim una actitud d'escepticisme professional durant tota l'auditoria. També:

- Identifiquem i valorem els riscos d'incorrecció material en els comptes anuals, a causa de frau o error, dissenyem i apliquem procediments d'auditoria per respondre a aquests riscos i obtenim evidència d'auditoria suficient i adequada per proporcionar una base per a la nostra opinió. El risc de no detectar una incorrecció material a causa de frau és més elevat que en el cas d'una incorrecció material a causa d'error, ja que el frau pot implicar col·lusió, falsificació, omissions deliberades, manifestacions intencionadament errònies, o l'elusió del control intern.
- Obtenim coneixement del control intern rellevant per a l'auditoria amb la finalitat de dissenyar procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de l'entitat.
- Avaluem si les polítiques comptables que s'apliquen són adequades i la raonabilitat de les estimacions comptables i la corresponent informació revelada pels administradors.
- Concloem sobre si és adequada la utilització, per part dels administradors, del principi comptable d'empresa en funcionament i, basant-nos en l'evidència d'auditoria obtinguda, concloem sobre si existeix o no una incertesa material relacionada amb fets o amb condicions que poden generar dubtes significatius sobre la capacitat de la Societat per continuar com a empresa en funcionament. Si concloem que existeix una incertesa material, es requereix que cridem l'atenció en el nostre informe d'auditoria sobre la corresponent informació revelada en els comptes anuals o, si aquestes revelacions no són adequades, que expressem una opinió modificada. Les nostres conclusions es basen en l'evidència d'auditoria obtinguda fins a la data de nostre informe d'auditoria. No obstant això, fets o condicions futurs poden ser la causa que la Societat deixi de ser una empresa en funcionament.
- Avaluem la presentació global, l'estructura i el contingut dels comptes anuals, inclosa la informació revelada, i si els comptes anuals representen les transaccions i els fets subjacents de manera que aconsegueixen expressar la imatge fidel.

Ens comuniquem amb els administradors de l'entitat en relació amb, entre altres qüestions, l'abast i el moment de realització de l'auditoria planificats i les troballes significatives de l'auditoria, així com qualsevol deficiència significativa del control intern que identifiquem en el transcurs de l'auditoria.

Entre els riscos que han estat objecte de comunicació als administradors de l'entitat, determinem els que han estat de la major significativitat en l'auditoria dels comptes anuals del període actual i que són, en conseqüència, els riscos considerats més significatius.

Descrivim aquests riscos en el nostre informe d'auditoria llevat que les disposicions legals o reglamentàries prohibeixin revelar públicament la qüestió.”

Aquesta comunicació ha estat preparada per al Consell d'Administració de Barcelona Regional Agència de Desenvolupament Urbà, SA, com a òrgan responsable de la formulació dels comptes anuals que expressin la imatge fidel, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació a l'Entitat, a l'entorn de l'auditoria dels comptes anuals d'aquesta Entitat corresponents a l'exercici anual acabat a 31 de desembre de 2024 i en compliment de les obligacions de comunicació incloses en la normativa en vigor i, per tant, només acceptem responsabilitat enfront al Consell d'Administració de Barcelona Regional Agència de Desenvolupament Urbà, SA, pel seu contingut. No acceptem cap deure, responsabilitat o obligació enfront de tercers, ja que aquesta comunicació no ha estat preparada ni està destinada a cap altra fi. Excepte en els casos en què sigui legalment necessari, no es posarà a la disposició de cap tercer sense el nostre consentiment previ per escrit.



No dubtin a contactar-nos en cas de qualsevol dubte o assumpte addicional a comentar. En la mesura en què no es rebi comunicació addicional procedent dels responsables del govern de l'entitat auditada, entendrem que no hi ha cap assumpte rellevant que hagin de comunicar-nos amb anterioritat a l'emissió del nostre informe.

Finalment, volem donar les gràcies a la Direcció i al personal de Barcelona Regional Agència de Desenvolupament Urbà, SA, per l'ajuda i cooperació que ens han prestat durant el nostre treball.

Atentament,

GABINETE TÉCNICO
DE AUDITORÍA Y CONSULTORÍA, SA

Firmado por ***0128** JUAN RAMON GIL (R:
****0474*) el día 04/03/2025 con un
certificado emitido por AC Representación

Juan Ramón Gil Fernández

**Barcelona Regional,
Agència de Desenvolupament Urbà, S.A.**

**Comptes Anuals i Informe de Gestió
a 31 de desembre de 2024
Inclou l'Informe d'Auditoria**

ÍNDEX

Balanç Exercicis 2024 i 2023	2-3
Comptes de pèrdues i guanys corresponents als exercicis acabats el 31 de desembre de 2024 i 2023	4
Estats de canvis en el patrimoni net corresponents als exercicis acabats el 31 de desembre de 2024 i 2023	5-6
Estats de fluxos d'efectiu corresponents als exercicis acabats el 31 de desembre de 2024 i 2023	7

Notes MEMÒRIA ANUAL 2024

1	Activitat de l'empresa	9
2	Bases de presentació	10
3	Distribució de resultats	11
4	Normes de registre i valoració	11
	4.1 Immobilitzat intangible	12
	4.2 Immobilitzat material	12
	4.3 Arrendaments	12
	4.4 Actius financers	14
	4.5 Existències	14
	4.6 Passius financers	14
	4.7 Ingressos i despeses	15
	4.8 Impost sobre beneficis	16
	4.9 Periodificacions a curt termini de passiu	16
	4.10 Medi ambient	16
	4.11 Transaccions entre parts vinculades	16
	4.12 Subvencions, donacions i llegats rebuts	17
5	Gestió del risc financer	17
6	Immobilitzat intangible	18
7	Immobilitzat material	19
8	Arrendaments	20
9	Actius financers	21
10	Existències	23
11	Fons propis	23
12	Passius financers	25
13	Situació fiscal	28
14	Ingressos i despeses	30
15	Operacions amb empreses del grup i associades	32
16	Informació sobre medi ambient	35
17	Altres informació	35
18	Negocis Conjunts	35
19	Fets Posteriors	35

INFORME DE GESTIÓ	36
--------------------------	-----------

<i>Full signatures dels membres del Consell d'Administració</i>	48
---	-----------

BARCELONA REGIONAL, AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A.			
BALANÇ AL TANCAMENT DE L'EXERCICI 2024 i 2023			
(en euros)			
ACTIU	Notes	2024	2023
ACTIU NO CORRENT		340.523	287.202
Immobilitzat intangible	6	11.418	33.105
Aplicacions informàtiques		11.418	33.105
Immobilitzat material	7	305.541	230.533
Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat material		305.541	230.533
Inversions financeres a llarg termini	9	23.564	23.564
Altres actius financers		23.564	23.564
ACTIU CORRENT		5.370.225	4.526.004
Existències	10	76.633	342.115
Projectes en curs		76.633	342.115
Deutors comercials i altres comptes a cobrar		5.228.539	4.121.085
Clients, empreses del grup i associades	9	5.199.776	3.959.065
Altres crèdits amb les Administracions Públiques	9 i 13	28.763	162.020
Periodificacions a curt termini		63.947	59.492
Efectiu i altres actius líquids equivalents		1.106	3.312
Tresoreria		1.106	3.312
TOTAL ACTIU		5.710.748	4.813.206
Les notes 1 a 19 que s'inclouen en la memòria adjunta formen part dels balanços al 31 de desembre de 2024 i 2023			

BARCELONA REGIONAL, AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A.			
BALANÇ AL TANCAMENT DE L'EXERCICI 2024 i 2023			
(en euros)			
PATRIMONI NET I PASSIU	Notes	2024	2023
PATRIMONI NET		2.581.339	2.752.159
Fons propis	11	2.581.339	2.752.159
Capital		1.532.581	1.532.581
Capital escripturat		1.532.581	1.532.581
Reserves		426.553	408.083
Legal		306.516	306.516
Altres reserves		120.037	101.567
Altres aportacions de socis		613.025	613.025
Resultat de l'exercici		9.180	18.470
PASSIU NO CORRENT		-	31.250
Deutes a llarg termini	12	-	31.250
Altres passius financers		-	31.250
PASSIU CORRENT		3.129.209	2.209.797
Deutes a curt termini	12	731.706	545.686
Deutes amb entitats de crèdit		703.960	542.733
Altres passius financers		27.746	2.953
Creditors comercials i altres comptes a pagar		1.428.738	1.260.341
Proveïdors per compres i prestacions de serveis	12	70.553	79.601
Creditors varis	12	195.333	180.939
Personal, remuneracions pendents de pagament	12	377.297	344.205
Passius per impost corrent	13	13.449	24.394
Altres deutes amb les Administracions Públiques	13	772.106	631.202
Periodificacions a curt termini	12.5	968.965	403.770
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU		5.710.748	4.813.206
Les Notes 1 a 19 que s'inclouen en la memòria adjunta formen part dels balanços al 31 de desembre de 2024 i 2023			

BARCELONA REGIONAL, AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A.

COMPTA DE PÈRDUES I GUANYS CORRESPONENTS ALS
EXERCICIS ACABATS EL 31 DE DESEMBRE DE 2024 I 2023
(en euros)

	Notes	2024	2023
OPERACIONS CONTINUADES			
Import net de la xifra de negocis	14.1,15.1	9.025.354	8.713.217
Vendes i prestacions de serveis		9.025.354	8.713.217
Variació d'existències productes acabats i en curs fabricació		-265.482	94.220
Aprovisionaments	14.3	-1.036.473	-1.382.517
Consum de mercaderies		-1.036.473	-1.382.517
Altres ingressos d'explotació		148.594	88.010
Ingressos accessoris i altres de gestió corrent		6.095	4.727
Subvencions d'explotació incorporades al resultat de l'exercici	14.2	142.499	83.283
Despeses de personal	14.4	-6.669.648	-6.308.949
Sous, salaris i assimilats		-5.301.717	-4.967.455
Càrregues socials		-1.367.931	-1.341.494
Altres despeses d'explotació		-1.016.375	-960.277
Serveis exteriors	14.5	-1.001.181	-977.279
Tributs		-15.194	17.002
Amortització de l'immobilitzat	6 i 7	-123.822	-130.182
Deteriorament i resultat per alienacions d'immobilitzat	7	-15.227	-61
Resultats per alienacions i altres		-15.227	-61
Altres resultats		-24.292	-70.597
RESULTAT D'EXPLOTACIÓ		22.629	42.864
RESULTAT FINANCER		-	-
RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS		22.629	42.864
Impostos sobre beneficis	13	-13.449	-24.394
RESULTAT DE L'EXERCICI PROCEDENT D'OPERACIONS CONTINUADES		9.180	18.470
OPERACIONS INTERROMPUDES			
RESULTAT DE L'EXERCICI		9.180	18.470

Les Notes 1 a 19 que s'inclouen en la memòria adjunta formen part del compte de pèrdues i guanys dels exercicis 2024 i 2023

BARCELONA REGIONAL, AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A.

ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET CORRESPONENT ALS
EXERCICIS ACABATS EL 31 DE DESEMBRE DE 2024 I 2023A) ESTAT D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS CORRESPONENTS ALS EXERCICIS
ACABATS EL 31 DE DESEMBRE DE 2023 I 2022
(en euros)

	Notes	2024	2023
Resultat del compte de pèrdues i guanys	11	9.180	18.470
Ingressos i despeses imputats directament en el patrimoni net		-	-
Transferències al compte de pèrdues i guanys		-	-
TOTAL D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS		9.180	18.470

Les Notes 1 a 19 que s'inclouen en la memòria adjunta formen part de l'estat de canvis en el patrimoni net dels exercicis 2024 i 2023

BARCELONA REGIONAL, AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A.

ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET CORRESPONENTS ALS
EXERCICIS ACABATS EL 31 DE DESEMBRE DE 2024 I 2023B) ESTAT TOTAL DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET CORRESPONENTS ALS EXERCICIS
EXERCICIS ACABATS EL 31 DE DESEMBRE DE 2024 I 2023
(en euros)

	Capital escripturat	Reserves	Altres aportacions de socis	Resultat de l'exercici	TOTAL
SALDO FINAL DE L'EXERCICI 2022	1.532.581	386.907	613.025	21.176	2.553.689
Errors o Canvis de criteri	-	-	-	-	-
SALDO, INICI DE L'EXERCICI 2023	1.532.581	386.907	613.025	21.176	2.553.689
Total ingressos i despeses reconegudes 2023	-	-	-	18.470	18.470
Altres variacions del patrimoni net	-	21.176	-	-21.176	-
SALDO FINAL DE L'EXERCICI 2023	1.532.581	408.083	613.025	18.470	2.572.159
Errors o Canvis de criteri	-	-	-	-	-
SALDO, INICI DE L'EXERCICI 2024	1.532.581	408.083	613.025	18.470	2.572.159
Total ingressos i despeses reconegudes 2024	-	-	-	9.180	9.180
Altres variacions del patrimoni net	-	18.470	-	-18.470	-
SALDO FINAL DE L'EXERCICI 2024	1.532.581	426.553	613.025	9.180	2.581.339

Les Notes 1 a 19 que s'inclouen en la memòria adjunta formen part de l'estat de canvis en el patrimoni net dels exercicis 2024 i 2023

BARCELONA REGIONAL, AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A.			
ESTAT DE FLUXOS D'EFFECTIU CORRESPONENTS ALS EXERCICIS ACABATS EL 31 DE DESEMBRE DE 2024 I 2023 (en euros)			
	Notes	2024	2023
FLUXOS D'EFFECTIU DE LES ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ			
Resultat de l'exercici abans d'impostos		22.629	42.864
Ajustaments del resultat		139.049	130.243
Amortització de l'immobilitzat (+)	6 i 7	123.822	130.182
Resultats per baixes i alienacions de l'immobilitzat (+)	7	15.227	61
Canvis en el capital corrent		-132.741	-2.369.876
Existències (+/-)		265.482	-94.220
Deutors i altres comptes per cobrar (+/-)		-1.107.453	-2.100.869
Altres actius corrents (+/-)		-4.455	-8.668
Creditors i altres comptes per pagar (+/-)		154.949	-171.842
Altres passius corrents (+/-)		589.987	47.073
Altres actius i passius no corrents (+/-)		-31.250	-41.350
Altres fluxos d'efectiu de les activitats d'explotació		-	-
Cobraments (pagaments) per impost sobre beneficis sobre beneficis (+/-)		-	-
Fluxos d'efectiu de les activitats d'explotació		28.936	-2.196.769
FLUXOS D'EFFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ			
Pagaments per inversions (-)		-192.370	-116.923
Immobilitzat intangible	6	-627	-9.222
Immobilitzat material	7	-191.743	-107.701
Fluxos d'efectiu de les activitats d'inversió		-192.370	-116.923
Cobraments i pagaments per instruments de patrimoni		-	-
Emissions d'instruments de patrimoni (aportació socis) (+)		-	-
Cobraments i pagaments per instruments de passius financers			
a) Emissió			
Deutes amb entitats de crèdit		161.228	542.733
Fluxos d'efectiu de les activitats de finançament		161.228	542.733
AUGMENT/DISMINUCIÓ NETA DE L'EFFECTIU O EQUIVALENTS		-2.206	-1.770.959
Efectiu o equivalents a l'inici de l'exercici		3.312	1.744.271
Efectiu o equivalents al final de l'exercici		1.106	3.312
Les Notes 1 a 19 que s'inclouen en la memòria adjunta formen part de l'estat de fluxos d'efectiu dels exercicis 2024 i 2023			

Memòria Anual 2024

Nota 1 - ACTIVITAT DE L'EMPRESA

- 1.1 - Amb data 24 de desembre de 1993 es creà **BARCELONA REGIONAL AGÈNCIA METROPOLITANA DE DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC I D'INFRASTRUCTURES, S.A.** (en endavant la Societat). La seva durada és indefinida. Figura inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, foli 194, tom 26.904, full B-110.195. El seu N.I.F és A-60.453.271.

Amb data 12 de juny de 2012 es va aprovar el canvi de la denominació social de la Societat que va passar a ésser **BARCELONA REGIONAL, AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A.**. Figura inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, foli 140, tom 41.149, full B 110195.

- 1.2 - La Societat es regeix pels seus Estatuts de 19 de novembre de 2012 i pel Text Refós de la Llei de Societats de Capital. El seu capital està distribuït en diversos ens públics, segons detall que s'incorpora en Nota 11.
- 1.3 - L'objecte de la societat és *“la prestació de serveis als seus socis i als altres agents públics, vinculats o dependents en matèria d'intervencions urbanístiques, mediambientals i infraestructurals de tota mena, mitjançant la realització d'estudis anàlisis i prospeccions de contingut urbanístic, territorial i mediambiental i la promoció, gestió, direcció, assessorament, contractació, execució i explotació de tota mena de projectes, obres, edificacions, infraestructures i sistemes urbans”*.

Així mateix, la Societat *“La Societat té la consideració de mitjà propi instrumental i servei tècnic respecte l'Ajuntament de Barcelona i l'Àrea Metropolitana de Barcelona i resta obligada a executar els serveis i treballs que li encarreguin en les matèries que s'esmenten a l'apartat anterior d'aquest precepte”*.

- 1.4 - Per assolir aquests objectius, la Societat té subscrits els següents acords, convenis o encàrrecs de gestió més significatius:
- a) Encàrrec a mitjà propi de l'Ajuntament de Barcelona per a la realització de projectes d'assessorament i suport tècnic a l'Àrea de Mobilitat, infraestructures i serveis urbans, urbanisme i habitatge durant l'exercici 2024. Aquest encàrrec té vigència fins el 31 de desembre de 2024 per un import màxim de 4.305.000 euros.
 - b) Addenda a l'encàrrec de mitjà propi de l'Ajuntament de Barcelona indicat en el punt anterior. Aquesta addenda té vigència fins el 31 de desembre de 2024 per un import màxim de 695.000 euros.
 - c) Encàrrec a mitjà propi de l'Ajuntament de Barcelona relatiu a les tasques de la direcció de projectes estratègics (estratègia delta, pla litoral i altres). L'import màxim es de 620.000 euros pels 2 anys de la durada de l'encàrrec.
 - d) Encàrrec a mitjà propi de l'Ajuntament de Barcelona per a la realització de projectes d'assessorament i suport tècnic al districte de la Ciutat Vella durant l'any 2024, per un import màxim de 100.000 euros.
 - e) Encàrrec a mitjà propi de l'Ajuntament de Barcelona per a la realització de les tasques d'anàlisi urbà de les estratègies per promoure el comerç i la innovació a la ciutat de Barcelona durant els anys 2024, 2025 i 2026 per un import total de 375.000 euros. Essent l'anualitat per l'any 2024 de 75.000 euros.

- f) Encàrrec a mitjà propi de l'Ajuntament de Barcelona per a la realització de les tasques d'encaix territorial i urbà de l'agenda econòmica Barcelona Green Deal durant els anys 2024 i 2025 per un import total de 320.000 euros. Essent l'anualitat per l'any 2024 de 170.000 euros.
- g) Contracte programa entre la Societat i l'Àrea Metropolitana de Barcelona pels exercicis 2024-2025, essent l'aportació fixada per l'exercici 2024 de 951.468 euros. Durant l'exercici 2024 s'ha formalitzat la primera i segona addenda per la part addicional del contracte programa per l'exercici 2024, amb un pressupost associat de 1.456.231 i 497.573 euros, respectivament i vigència fins el 31 de desembre de 2024.
- h) Encàrrec de gestió de Barcelona de Serveis Municipals, SA relatiu als treballs de consultoria tècnica per l'elaboració dels estudis i avantprojectes de transformació i l'anàlisi i assessorament urbanístic dels mateixos pels anys 2024, 2025 i 2026 per un import total de 1.714.000 euros. Essent l'anualitat prevista per l'any 2024 de 814.000 euros.
- i) Encàrrec de gestió del Consorci de la Zona Franca de Barcelona per a la realització de nous treballs de suport tècnic per la reimplantació d'activitats a la parcel·la de l'antiga Nissan, amb una durada estimada de 6 mesos, essent l'aportació econòmica total de 158.200 euros.
- j) Encàrrec de gestió del Port de Barcelona per als treballs addicionals derivats de la redacció del pla urbanístic de la terminal intermodal del Port de Barcelona per un import de 132.775 euros.

Nota 2 - BASES DE PRESENTACIÓ

2.1 - Imatge fidel

Els comptes anuals adjunts s'han preparat a partir dels registres comptables de la Societat i es presenten d'acord amb la legislació mercantil vigent i amb les normes i principis establerts en el Pla General de Comptabilitat aprovat pel RD 1514/2007 i amb les successives modificacions introduïdes en el seu cas, amb l'objecte de mostrar la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera, dels resultats de les seves operacions així com de la veracitat dels fluxos incorporats en l'estat de fluxos d'efectiu.

La Societat formula els comptes anuals en format normal. Aquests comptes anuals se sotmetran a l'aprovació de la Junta General d'Accionistes, i s'estima que seran aprovats sense cap modificació.

2.2 - Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa

La preparació dels comptes anuals requereixen la realització per la Direcció de la Societat de determinades estimacions comptables i la consideració de determinats elements de judici. Aquests s'avaluen contínuament i es fonamenten en l'experiència històrica i altres factors, incloent les expectatives de successos futurs, que s'han considerat raonables.

Si bé les estimacions considerades s'han realitzat sobre la millor informació disponible a la data de tancament dels presents comptes anuals, qualsevol modificació en el futur d'aquestes estimacions s'aplicaria de forma prospectiva des d'aquell moment, reconeixent l'efecte del canvi en l'estimació realitzada en el compte de pèrdues i guanys de l'exercici en qüestió.

Les principals estimacions i judicis considerats en els comptes anuals són les següents:

- Vides útils dels elements de l'immobilitzat intangible i material (notes 4.1 i 4.2).
- Valors raonables dels actius i passius financers (notes 4.4 i 4.6).
- Impost sobre beneficis (nota 4.8).

2.3 - Comparabilitat de la informació

Els comptes anuals dels exercicis 2024 i 2023 s'han formulat d'acord amb l'estructura establerta en el Pla General de Comptabilitat, havent aplicat en la seva elaboració criteris uniformes de valoració, agrupació, classificació i unitats monetàries, de manera que la informació que es presenta és homogènia i comparable, considerant el que s'esmenta a continuació.

Excepte indicació contrària, la memòria dels comptes anuals es presenta en euros sense decimals. L'euro es la moneda funcional i de presentació de la Societat.

Nota 3 - DISTRIBUCIÓ DE RESULTATS

La proposta de distribució de resultats de l'exercici 2024 formulada pel Consell d'Administració de la Societat i que haurà de ratificar la Junta General d'Accionistes és la següent:

• Base de repartiment:	
Benefici de l'exercici	9.180
• Distribució:	
A Reserva Voluntària	9.180

No existeixen limitacions a la distribució de dividends i la societat no ha distribuït dividends en els últims 5 exercicis.

Nota 4 - NORMES DE REGISTRE I VALORACIÓ

Les principals normes de registre i valoració utilitzades per la Societat en l'elaboració dels comptes anuals de l'exercici 2024, han estat les següents:

4.1 - Immobilitzat intangible

Corresponen a aplicacions informàtiques i es troben valorades a preu d'adquisició, deduïda l'amortització acumulada. La seva amortització s'efectua de forma lineal, a raó d'un 16,66% anual.

4.2 - Immobilitzat material

L'immobilitzat material es troba valorat a preu d'adquisició, deduïda l'amortització acumulada i les pèrdues pel deteriorament de valor, si escau.

Les reparacions que no representen una ampliació de la capacitat productiva o allargament de la vida útil i les despeses de manteniment, es carreguen directament al compte de pèrdues i guanys. Els costos d'ampliació o millora que donen lloc a un augment de la durada del bé o a un increment de la seva capacitat productiva, són capitalitzats com a més valor del bé.

L'amortització dels elements de l'immobilitzat material es calcula en funció de la vida útil estimada dels béns a partir de la data de la seva adquisició, i/o de la seva posada en condicions de funcionament, aplicant els següents percentatges:

	%
• Altres instal·lacions i mobiliari	8 – 10
• Equips processos d'informació	25

Els percentatges d'amortització aplicats a l'exercici 2024 són homogenis respecte dels aplicats a l'exercici 2023.

Per a la realització de la seva activitat la Societat utilitza actius no generadors de fluxos d'efectiu. Tal i com es descriu a l'Ordre EHA/733/2010 de 25 de març, per la qual s'aproven aspectes comptables d'empreses públiques que operen en determinades circumstàncies, els actius no generadors de fluxos d'efectiu són aquells que s'utilitzen no amb l'objecte d'obtenir un benefici o rendiment econòmic, sinó per l'obtenció de fluxos econòmics socials que beneficiïn a la col·lectivitat per mitjà del potencial servei o utilitat pública, a canvi d'un preu fixat directa o indirectament per l'Administració Pública com a conseqüència del caràcter estratègic o d'utilitat pública de l'activitat que desenvolupa.

Al tancament de l'exercici, la Societat avalua el deteriorament de valor dels diferents actius no generadors de fluxos d'efectiu, estimant el valor recuperable d'aquests actius, que es el major entre el seu valor raonable i el seu valor en ús, entenent com a valor en ús el cost de reposició depreciat. Si el valor recuperable es inferior al valor net comptable es dotarà la corresponent provisió per deteriorament de valor amb càrrec al compte de pèrdues i guanys.

En l'avaluació del deteriorament del valor d'aquests actius, la Societat ha considerat l'existència d'una única unitat d'explotació.

4.3 - Arrendaments

La Societat es arrendatària d'unes oficines i magatzems on desenvolupa la seva activitat situades a la Zona Franca.

Aquests arrendaments es classifiquen com arrendaments operatius. Els pagaments en concepte d'arrendament operatiu (nets de qualsevol incentiu rebut de l'arrendador) es carreguen al compte de pèrdues i guanys de l'exercici en què es meriten sobre una base lineal durant el període d'arrendament.

4.4 - Actius financers

La Societat fixa la categoria dels seus actius financers en el moment del seu reconeixement inicial en base a les decisions adoptades per la Direcció. Aquesta classificació depèn de la finalitat pel qual aquestes inversions han estat adquirides.

Es classifiquen com a corrents els actius financers amb venciment igual o inferior a un any, i com no corrents si el seu venciment es superior a un any.

Els actius financers es donen de baixa en el balanç de la Societat quan s'han extingit o s'han cedit la totalitat dels drets contractuals sobre fluxos d'efectiu de l'actiu financer, essent necessari que s'hagin traspassat substancialment tots els riscos i beneficis inherents a la propietat de l'actiu.

La totalitat dels actius financers de la Societat es classifiquen en la categoria d'actius financers a cost amortitzat.

Es valoren inicialment pel seu valor raonable, que, llevat que hi hagi alguna evidència en contra, correspon al preu de transacció, incloses les despeses de transacció que li siguin directament imputables. En posteriors valoracions es valoren a cost amortitzat, comptabilitzant els interessos meritats en el compte de pèrdues i guanys aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu.

Aquells actius financers classificats en aquesta categoria amb venciment no superior a un any i que no tinguin un tipus d'interès contractual es valoren a valor nominal, tant en la valoració inicial com en valoracions posteriors, quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no sigui significatiu.

Quan hi ha dubtes raonables sobre la recuperabilitat en quanties i venciments dels saldos dels comptes que estan classificats en la categoria de préstecs i comptes a cobrar, la Societat realitza la corresponent correcció del valor per deteriorament amb càrrec al compte de pèrdues i guanys de l'exercici en que el deteriorament s'ha posat de manifest. Les reversions de les pèrdues per deteriorament prèviament registrades, en cas de produir-se, es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys de l'exercici en que el deteriorament s'ha eliminat o reduït. L'import de la provisió és la diferència entre el valor comptable de l'actiu i el valor actual dels fluxos d'efectiu estimats, descomptats al tipus d'interès efectiu.

S'inclouen els següents saldos:

- Fiances constituïdes a llarg termini: figuren registrades a l'epígraf d'inversions financeres a llarg termini, altres actius financers. Estan valorades pel seu import desemborsat, atès que l'efecte de no actualització de fluxos d'efectiu no es significatiu.
- Comptes a cobrar per operacions comercials corresponents als saldos de clients per vendes i prestacions de serveis i clients empreses del grup i associades.

- Comptes a cobrar per operacions no comercials. S'inclou bàsicament saldos amb personal.

4.5 - Existències

- a) La Societat rep encàrrecs dels seus accionistes o d'altres agents públics per la realització de projectes afins als seus Estatuts.
- b) El finançament específic d'aquests projectes, si escau, s'estableix en convenis signats entre les respectives parts.
- c) El conveni signat amb l'Ajuntament de Barcelona i l'Àrea Metropolitana de Barcelona cobreix els costos incorreguts en els projectes específics detallats a l'encomana, o els aprovats en el seu defecte per la Comissió de Seguiment.
- d) El desenvolupament dels projectes es realitza per la Societat amb mitjans propis i/o mitjançant contractacions a tercers.
- e) L'epígraf d'Existències reflecteix els costos incorreguts en els projectes amb finançament específic i que es troben en curs d'execució o pendents de facturar al tancament de l'exercici.
- f) Aquests projectes es valoren individualment al preu d'adquisició de la totalitat dels bens, serveis i costos incorreguts i meritats en l'execució dels mateixos fins la data de tancament.

Concretament s'inclouen els següents costos:

- Directes, de personal propi de la Societat.
- Directes, de naturalesa diversa, suportats per la Societat.
- Directes, per contractació a tercers.

En cap cas s'inclou la repercussió de costos indirectes suportats per la Societat (personal d'administració, energia, etc.).

La Societat estima que tots els imports que formen part d'aquest saldo són recuperables per a la qual cosa no s'ha registrat cap provisió per deteriorament per cobrir el valor net de realització.

4.6 - Passius financers

La Societat fixa la categoria dels seus passius financers en el moment del seu reconeixement inicial en base a les decisions adoptades per la Direcció. Aquesta classificació depèn de la finalitat per la qual aquests passius han estat formalitzats.

Es classifiquen com a corrents els passius financers amb venciment igual o inferior a un any, i com no corrents si el seu venciment es superior a un any.

La baixa d'un passiu financer es reconeixrà quan l'obligació que genera s'hagi extingit.

La Societat classifica la totalitat dels seus passius financers en la categoria de passius financers a cost amortitzat. Es registren inicialment pel seu valor raonable, que, llevat que hi hagi alguna evidència en contra, correspon al preu de transacció. En posteriors valoracions es valoraran a cost amortitzat, comptabilitzant els interessos meritats en el compte de pèrdues i guanys aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu.

Aquells passius financers classificats en aquesta categoria amb venciment no superior a un any i que no tinguin un tipus d'interès contractual es valoren a valor nominal, tant en la valoració inicial com en valoracions posteriors, quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no sigui significatiu.

Els instruments financers que la Societat classifica en aquesta categoria són els següents:

- Proveïdors d'immobilitzats: figuren registrats a l'epígraf de deutes a curt termini, altres passius financers.
- Dèbits per operacions comercials corresponents als saldos amb proveïdors per compres i prestacions de serveis.
- Dèbits per operacions no comercials. S'inclou bàsicament saldos amb personal.

4.7 - Ingressos i despeses

Amb criteri general els ingressos i despeses es registren atenent al principi de meritament i al de correlació d'ingressos i despeses, independentment del moment en què són cobrats o pagats.

Els ingressos pel desenvolupament ordinari de les activitats es reconeixen quan es produeix la transferència del control dels bens o serveis compromesos amb els clients. En aquest moment, es valora l'ingrés per l'import que reflecteixi la contraprestació a la que s'espera tenir dret a canvi dels esmentats bens o serveis.

Per aplicar aquest criteri fonamental de registre comptable de ingressos, la Societat segueix un procés que consta de les següents etapes:

- Identificar el contracte (o contractes) amb el client.
- Identificar la obligació u obligacions a complir en el contracte.
- Determinar el preu de la transacció.
- Assignació del preu de la transacció a les obligacions a complir.
- Reconeixement de l'ingrés.

Els ingressos ordinaris procedents de la venda de bens i de la prestació de serveis es valoren per l'import monetari o, en el seu cas, pel valor raonable de la contrapartida, rebuda o que s'espera rebre, derivada de la mateixa, que, excepte evidència en contra, serà el preu acordat pels actius a transferir al client, deduït l'import de qualsevol descompte, rebaixa en el preu u altres partides similars que es puguin concedir, així com els interessos incorporats al nominal dels crèdits. No obstant, es podran incloure els interessos incorporats en els crèdits comercials amb venciment no superior a un any que no tinguin un tipus d'interès contractual, quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no sigui significatiu.

No formen part dels ingressos els impostos que graven les operacions d'entrega de bens i prestació de serveis que s'hagin de repercutir a tercers com l'impost sobre el valor afegit i els impostos especials, així com quantitats rebudes per compte de tercers.

4.8 - Impost sobre beneficis

La despesa (ingrés) per impost sobre beneficis es l'import que, per aquest concepte, es merita en l'exercici i que comprèn tant la despesa (ingrés) per impost corrent com per impost diferit.

Tant la despesa (ingrés) per impost corrent com diferit es registra al compte de pèrdues i guanys tenint en compte els beneficis fiscals que siguin aplicables. No obstant, es reconeix en el patrimoni net l'efecte impositiu relacionat amb partides que es registren directament en el patrimoni net.

Els actius i passius per impost corrent es valoraran per les quantitats que s'espera pagar o recuperar de les autoritats fiscals, d'acord amb la normativa vigent o aprovada i pendent de publicació a la data de tancament de l'exercici.

Els impostos diferits es calculen, d'acord amb el mètode del passiu, sobre les diferències temporàries que sorgeixen entre les bases fiscals dels actius i passius i els seus valors en llibres. No obstant això, si els impostos diferits sorgeixen del reconeixement inicial d'un actiu o un passiu en una transacció diferent d'una combinació de negocis què en el moment de la transacció no afecta ni al resultat comptable ni a la base imposable de l'impost no es reconeixen. L'impost diferit es determina aplicant la normativa i els tipus impositius aprovats o a punt d'aprovar-se a la data del balanç i què s'espera aplicar quan el corresponent actiu per impost diferit es realitzi o el passiu per impost diferit es liquidi.

Els actius per impostos diferits es reconeixen en la mesura en què resulti probable que es vagi a disposar de guanys fiscals futurs amb els que poder compensar les diferències temporals.

4.9 - Periodificacions a curt termini de passiu

Reflecteix part de la facturació realitzada corresponent a determinats projectes, per als quals no s'han incorregut costos al tancament de l'exercici. Els costos s'executaran durant el primer trimestre del següent exercici.

4.10 - Medi ambient

Les despeses derivades de les actuacions empresarials que tenen per objectiu la protecció i millora del medi ambient es comptabilitzen si és el cas, com a despesa de l'exercici en que s'incorren. No obstant, si suposen inversions com a conseqüència d'actuacions per minimitzar l'impacte mediambiental i la protecció i millora del medi ambient, es comptabilitzen com a major valor de l'immobilitzat.

4.11 - Transaccions entre parts vinculades

Les operacions amb empreses vinculades es realitzen a valor de mercat.

4.12 - Subvencions, donacions i llegats rebuts

Les subvencions, les donacions i els llegats que tinguin caràcter reintegrable es registren com a passius fins que compleixin les condicions perquè siguin considerats no reintegrables, mentre que les subvencions, les donacions i els llegats no reintegrables es registren com a ingressos directament imputats al patrimoni net i es reconeixen com a ingressos sobre una base sistemàtica i racional de manera correlacionada amb les despeses derivades de la subvenció, la donació o el llegat.

A aquest efecte, una subvenció, una donació o un llegat es considera no reintegrable quan hi ha un acord individualitzat de concessió de la subvenció, de la donació o del llegat, s'han complert totes les condicions establertes per a la seva concessió i no hi ha dubtes raonables que es pot cobrar.

Les subvencions, les donacions i els llegats de caràcter monetari es valoren pel valor raonable de l'import concedit i les subvencions, les donacions i els llegats no monetaris, pel valor raonable del bé rebut, referits els dos valors al moment del seu reconeixement.

Nota 5 - GESTIÓ DEL RISC FINANCER

L'activitat de la Societat es troba exposada a diversos riscos financers: risc de crèdit, risc de tipus d'interès i risc de liquiditat.

La gestió del risc financer va a càrrec de la Direcció financera de la Societat, que identifica, avalua i cobreix els riscos financers.

a) Risc de crèdit

El risc de crèdit es troba a l'efectiu i a equivalents de l'efectiu, així com de deutors comercials o d'altres deutes, incloent comptes pendents de cobrament i transaccions compromeses. En relació amb els deutors comercials, el risc de impagats es molt poc significatiu, atès que la Societat rep la gran majoria dels seus encàrrecs dels seus accionistes o d'altres agents públics.

b) Risc de tipus d'interès

En data 29 de gener de 2024 la Societat va formalitzar una pòlissa de crèdit amb CaixaBank per import de 1.000.000 euros, amb venciment en data 29 de gener de 2025, tipus d'interès del 3,925%.

c) Risc de liquiditat

La Societat realitza una gestió prudent del risc de liquiditat que implica la disponibilitat de finançament per un import suficient mitjançant línies de crèdit d'entitats financeres per atendre les necessitats previstes.

La Direcció realitza un seguiment de les previsions de reserva de liquiditat de la Societat en base als fluxos d'efectiu esperats.

Nota 6 - IMMOBILITZAT INTANGIBLE

El detall i els moviments produïts durant els exercici 2024 i 2023 han estat els següents:

	Saldo	Addicions	Baixes	Saldo
Exercici 2024	31.12.2023	Dotacions	Traspassos	31.12.2024
COST				
• Aplicacions informàtiques	296.770	627	-9.234	288.163
AMORTITZACIÓ ACUMULADA				
• Aplicacions informàtiques	-263.665	-22.314	9.234	-276.745
VALOR NET	33.105	-21.687	-	11.418

Detall de l'exercici anterior:

	Saldo	Addicions	Baixes	Saldo
Exercici 2023	31.12.2022	Dotacions	Traspassos	31.12.2023
COST				
• Aplicacions informàtiques	287.548	9.222	-	296.770
AMORTITZACIÓ ACUMULADA				
• Aplicacions informàtiques	-227.995	-35.670	-	-263.665
VALOR NET	59.553	-26.448	-	33.105

Les altes més significatives del exercici 2024 i 2023 són actualitzacions i millores del programa de gestió i altres aplicacions informàtiques.

L'import dels elements de l'immobilitzat intangible totalment amortitzats i en ús a 31 de desembre de 2024 és de 239.598 euros i a 31 de desembre de 2023 va ser de 160.918 euros.

Nota 7 - IMMOBILITZAT MATERIAL

- 7.1 - El detall i els moviments reflectits pels comptes que integren l'immobilitzat material i de les seves amortitzacions acumulades durant els exercicis 2024 i 2023 han estat els següents:

	Saldo	Addicions	Baixes	Saldo
Exercici 2024	31.12.2023	Dotacions	Traspassos	31.12.2024
COST				
• Altres instal·lacions	272.886	82.902	-	355.788
• Mobiliari	297.385	5.883	-639	302.629
• Equips processos informació	831.393	102.958	-54.884	879.467
	1.401.664	191.743	-55.523	1.537.884
AMORTITZACIÓ ACUMULADA				
• Altres instal·lacions	-261.676	-5.472	-	-267.148
• Mobiliari	-262.407	-7.221	639	-268.989
• Equips processos informació	-647.048	-88.815	39.657	-696.206
	-1.171.131	-101.508	40.296	-1.232.343
VALOR NET	230.533	90.235	-15.227	305.541

Detall de l'exercici anterior:

	Saldo	Addicions	Baixes	Saldo
Exercici 2023	31.12.2022	Dotacions	Traspassos	31.12.2023
COST				
• Altres instal·lacions	266.713	6.173	-	272.886
• Mobiliari	296.638	1.185	-438	297.385
• Equips processos informació	768.534	100.343	-37.484	831.393
	1.331.885	107.701	-37.922	1.401.664
AMORTITZACIÓ ACUMULADA				
• Altres instal·lacions	-260.820	-856	-	-261.676
• Mobiliari	-256.017	-6.804	414	-262.407
• Equips processos informació	-597.644	-86.852	37.448	-647.048
	-1.114.481	-94.512	37.862	-1.171.131
VALOR NET	217.404	13.189	-60	230.533

- 7.2 - Les addicions de l'exercici 2024 i 2023 corresponen principalment a adquisicions d'equips informàtics.
- 7.3 - L'import dels elements de l'immobilitzat material totalment amortitzats i en ús a 31 de desembre és el següent:

	2024	2023
• Instal·lacions	224.762	224.762
• Mobiliari	232.360	229.114
• Equips processos d'informació	534.768	489.731
	991.890	943.607

- 7.4 - És política de la Societat contractar totes les pòlisses d'assegurances que s'estimen necessàries per donar cobertura als possibles riscos que poguessin afectar els elements de l'immobilitzat material i intangible.
- 7.5 - A 31 de desembre de 2024 i 2023 no s'ha produït deteriorament de valor dels diferents actius no generadors de fluxos d'efectiu de la Societat.

Nota 8 - ARRENDAMENTS

La Societat realitza pagaments en concepte d'arrendaments operatius principalment pels següents conceptes:

- Arrendament local d'oficines i magatzem situat a la Zona Franca, des de febrer del 2013. Durant l'exercici 2017 s'amplien les zones arrendades a la planta primera per ubicar els diferents equips dels projectes encarregats per les diferents administracions, com el projecte de Servei del Cicle Integral d'Aigua. Amb aquesta modificació es va realitzar un nou contracte de lloguer signat en data 12 de juny de 2017, amb una vigència de 5 anys. Aquest contracte preveu la no cancel·lació del mateix durant aquesta vigència. Al febrer del 2018 es fa una modificació d'aquest contracte renunciant a un dels dos mòduls arrendats inicialment a la planta primera. Durant el 2020 es va formalitzar un nou contracte de lloguer per ampliació d'oficines a la Zona Franca, signat en data 1 de setembre de 2020, dipositant la fiança corresponent.

L'import total dels pagaments futurs mínims corresponents als arrendaments operatius no cancel·lables i que es troben vigents a la data de tancament de l'exercici es detallen a continuació:

	Exercici 2024
• Exercici 2025	226.040
• Exercici 2026 a 2028	441.967
• Exercici 2029 i següents	0

Els imports per a l'exercici anterior varen ser:

Exercici 2023	
• Exercici 2024	228.350
• Exercici 2025 a 2028	652.482
• Exercici 2029	0

Nota 9 - ACTIUS FINANCERS

9.1 - Categories d'actius financers

El valor en llibres de cadascuna de les categories d'actius financers dels exercicis 2024 i 2023 es detallen en els quadres següents:

a) Llarg Termini

Exercici 2024	ACTIUS FINANCERS A LLARG TERMINI	
Categories	CRÈDITS, DERIVATS I ALTRES	TOTAL
Actius financers a cost amortitzat	23.564	23.564
	23.564	23.564

Exercici 2023	ACTIUS FINANCERS A LLARG TERMINI	
Categories	CRÈDITS, DERIVATS I ALTRES	TOTAL
Actius financers a cost amortitzat	23.564	23.564
	23.564	23.564

b) Curt termini

Exercici 2024	ACTIUS FINANCERS A CURT TERMINI	
Categories	CRÈDITS, DERIVATS I ALTRES	TOTAL
Actius financers a cost amortitzat	5.228.359	5.228.359
	5.228.359	5.228.359

Exercici 2023	ACTIUS FINANCERS A CURT TERMINI	
Categories	CRÈDITS, DERIVATS I ALTRES	TOTAL
Actius financers a cost amortitzat	4.121.086	4.121.086
	4.121.086	4.121.086

9.2 - Inversions financeres a llarg termini

L'import de l'exercici correspon a la fiança dipositada per l'arrendament de Zona Franca per valor de 16.978 euros amb vigència fins al 2023. Al 2017 es va incrementar l'import en 6.188 euros per la nova ampliació amb venciment al 2022. Al febrer del 2018 amb la renúncia d'un dels mòduls arrendats amb l'ampliació, l'arrendador procedeix a la devolució de la fiança corresponent per un import de 3.094 euros. Durant l'exercici 2020 es diposita nova fiança per import de 3.492 euros per l'arrendament d'una nova ampliació de Zona Franca, amb vigència fins l'agost 2025.

9.3 - La Societat a data 31 de desembre de 2023 i 2024 no té saldos incobrables, ni ha dotat cap deteriorament.**9.4 - La Societat no té actius financers amb valor raonable significativament diferent del seu valor comptable.**

Nota 10 - EXISTÈNCIES

L'epígraf d'Existències està format pels següents projectes:

Existències	2024	2023
• TREBALLS PLA METROPOLITÀ GESTIÓ RESIDUS (AMB)	-	145.787
• ANALISIS COSTOS PLANTES METROPOLITANES (AMB)	-	18.766
• TERMINAL PORT PDU	-	176.012
• TREBALLS CICLE DE L'AIGUA	72.642	-
• ALTRES	3.991	1.550
	76.633	342.115

Nota 11 - FONS PROPIS

- 11.1 - El capital social de la Societat està representat per 255 accions nominatives de 6.010,12 de euros cadascuna, totalment subscrietes i desemborsades, amb limitacions a la seva transmissibilitat, les quals no estan cotitzades en cap mercat oficial.

El detall de la titularitat de capital social és el següent:

	Número d'accions	Import en euros	% participació
• Ajuntament de Barcelona	105	631.063	41,18
• Àrea Metropolitana de Barcelona	40	240.404	15,69
• Consorci de la Zona Franca	30	180.304	11,76
• Port de Barcelona	30	180.304	11,76
• Mercados de Abastecimientos de Barcelona, S.A.	15	90.152	5,88
• Administrador de Infraestructuras Ferroviarias	15	90.152	5,88
• Ferrocarril Metropolità de Barcelona, S.A.	10	60.101	3,92
• Transports de Barcelona, S.A.	10	60.101	3,92
	255	1.532.581	100

11.2 - El detall per conceptes de les reserves es el següent:

Reserves	2024	2023
• Reserva legal	306.516	306.516
• Reserva voluntària	120.037	101.567
	426.553	408.083

L'article 274 del Text Refós de la Llei de Societats de Capitals estableix que les societats destinaran el 10% del benefici a la reserva legal fins que arribi, almenys, al 20% del capital social. Aquesta reserva, mentre no superi el límit indicat, només es podrà destinar a la compensació de pèrdues en cas que no existeixin altres reserves disponibles suficients per a aquesta fi, o a augmentar el capital social, i només serà disponible per als accionistes en cas de liquidació de la Societat.

La reserva voluntària es de lliure disposició.

11.3 - En sessió extraordinària celebrada el 22 d'octubre 2021, l'Assemblea General de l'Agència d'Ecologia Urbana (el Consorci) va acordar aprovar inicialment la dissolució del Consorci, sense liquidació, amb efectes a 31 d'octubre de 2021, i donar per finalitzada la cessió global d'actius i passius del Consorci a Barcelona Regional, prevista en el conveni i addenda subscrits el 5 d'octubre del 2020 i el 13 de setembre de 2021, respectivament, entre l'Ajuntament de Barcelona, l'Àrea Metropolitana de Barcelona, la Diputació de Barcelona, el Consorci i Barcelona Regional.

Aquest acord va ser ferm al no presentar-se cap al·legació o reclamació dins del termini de informació pública i haver estat ratificat per la totalitat dels ens.

El balanç del Consorci a 31 d'octubre de 2021 objecte de cessió a favor de Barcelona Regional va ser el següent:

	Actiu	Patrimoni net i passiu
• Mobiliari (valor net)	550	919.538
• Equips processos d'informació (valor net)	685	-
• Subvencions meritades (deutors)	164.467	-
• Hisenda Pública per IVA	794	-
• Dipòsits a curt termini	4.029	-
• Altres	477	-
• Tresoreria	748.536	-
	919.538	919.538

Els ens que participen en el Consorci a parts iguals, son l'Ajuntament de Barcelona i l'Àrea Metropolitana de Barcelona, accionistes de Barcelona Regional, i la Diputació de Barcelona.

D'aquesta manera, l'aportació corresponent a l'Ajuntament de Barcelona i l'Àrea de Barcelona per un import conjunt de 613.026 euros es va considerar com una aportació de socis registrada comptablement en el patrimoni net, d'acord amb el previst a l'article 9.7 de la Resolució de 5 de març de 2019, de l'Institut de Comptabilitat i Auditoria de Comptes, per la qual es desenvolupen els criteris de presentació de instruments financers i altres aspectes comptables relacionats amb la regulació mercantil de les societats de capital.

L'aportació atribuïble a la Diputació de Barcelona, per import de 306.512 euros es vas registrar en el compte de pèrdues i guanys de l'exercici 2021.

Nota 12 - PASSIUS FINANCERS

12.1 - Categories de passius financers

El valor en llibres de cadascuna de les categories de passius financers dels exercicis 2024 i 2023 es detallen en els quadres següents:

a) Llarg termini

Exercici 2024	PASSIUS FINANCERS A LLARG TERMINI	
Categories	DEUTES I ALTRES	TOTAL
Passius financers a cost amortitzat	-	-

Detall de l'exercici anterior:

Exercici 2023	PASSIUS FINANCERS A LLARG TERMINI	
Categories	DEUTES I ALTRES	TOTAL
Passius financers a cost amortitzat	31.250	31.250

A l'exercici 2020 li va estar concedit a la Societat diferents projectes competitius, tots ells amb naturalesa de subvenció reintegrable. Fins que no es donin les condicions establertes, les subvencions atorgades no es poden classificar com a ingressos. En aquesta partida es detalla l'import pendent d'aplicar a data 31.12.2024 i 2023:

Descripció	Saldo a 31.12.2024	Saldo a 31.12.2023
a) CONEXUS	-	31.250
Passius Transformables en Subvencions	-	31.250

CONEXUS: Promourà l'accés al coneixement compartit i contextualitzat necessari per donar suport a les comunitats per a crear solucions basades en la naturalesa i restaurar conjuntament ecosistemes urbans per ajudar a impulsar el canvi necessari en la política urbana i practica als països de la UE i Llatinoamèrica. El projecte pertany al programa H2020, té una vigència des de setembre 2020 fins l'agost 2024.

b) Curt termini

Exercici 2024	PASSIUS FINANCERS A CURT TERMINI	
Categories	DEUTES I ALTRES	TOTAL
Passius financers a cost amortitzat	1.374.889	1.374.889
	1.374.889	1.374.889

Detall de l'exercici anterior:

Exercici 2023	PASSIUS FINANCERS A CURT TERMINI	
Categories	DEUTES I ALTRES	TOTAL
Passius financers a cost amortitzat	1.150.431	1.150.431
	1.150.431	1.150.431

- 12.2 - La Societat te subscrit un compte corrent de crèdit fins al límit màxim de 1.000.000 mil euros amb venciment 29 de gener de 2025. A 31 de desembre de 2024 el saldo disposat és de 703.960 euros (a 31 de desembre de 2023 el saldo disposat era de 542.733 euros).
- 12.3 - La Societat no té passius financers amb valor raonable significativament diferent al seu valor comptable.
- 12.4 - Remuneracions Pendants

El detall de les remuneracions pendants de personal dels exercicis son:

	Saldo a 31.12.2024	Saldo a 31.12.2023
PREVISIÓ PAGA MARÇ	88.379	80.690
PREVISIÓ PAGA JUNY	172.810	156.690
PREVISIÓ PAGA VACANCES	116.108	106.825
	377.297	344.205

12.5 - Periodificacions a curt termini de passiu

El detall de les periodificacions a curt termini, reflecteix la part de la facturació realitzada corresponent a determinats projectes, per als quals no s'han incorregut costos al tancament de l'exercici. Els costos s'executaran durant el primer trimestre del següent exercici. Essent el detall per tercer el següent:

	Saldo a 31.12.2024	Saldo a 31.12.2023
Periodificacions a curt termini		
Projectes finançats per l'Ajuntament de Barcelona	304.678	139.070
Projectes finançats per l'AMB	528.467	142.172
Projectes finançats projecte europeu	46.502	54.058
Projecte finançat BSM	61.972	60.000
Altres	27.346	8.470
	968.965	403.770

12.6 - Informació sobre els ajornaments de pagament efectuats a proveïdors, disposició addicional tercera "Deure d'informació" de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, modificada per la llei 31/2020 de 3 de desembre.

El detall dels saldos per a l'exercici 2024 i 2023:

	2024	2023
	Dies	Dies
Període Mig de Pagament a Proveïdors	27,44	18,74
Rati d'Operacions Pagades	27,87	19,75
Rati d'Operacions Pendent de Pagament	22,80	4,45
	Imports	Imports
Total Pagament realitzats	2.195.720	2.623.281
Total Pagaments Pendants (*)	224.869	186.331

(*) Aquest import no correspon a canvis en les condicions legals de pagament sinó que correspon a altres causes com per exemple a endarreriments en la recepció de la factura, o al endarreriment en la recepció de la documentació legal necessària per poder efectuar el pagament (certificat d'Hisenda d'estar al corrent en el pagament d'impostos, etc.) i a serveis o documentació incomplets o que s'hagi hagut de revisar, etc.

Exercici 2024	Nombre de factures	%	Volum Monetari	%
Pagaments efectuats dins del període	549	73,99%	1.719.473	78,31%
Pagaments totals efectuats	742	-	2.195.720	-

Exercici 2023	Nombre de factures	%	Volum Monetari	%
Pagaments efectuats dins del període	694	88,52%	2.418.652	92,20%
Pagaments totals efectuats	784	-	2.623.281	-

Nota 13 - SITUACIÓ FISCAL

- 13.1 - D'acord amb la legislació vigent, les liquidacions d'impostos no poden considerar-se definitives fins no haver estat inspeccionades per les autoritats fiscals o transcorregut el termini de prescripció previst a la normativa d'aplicació.

Es troben oberts a inspecció fiscal tots els exercicis no prescrits per tots els tributs que li són aplicables. En opinió dels administradors de la Societat no s'espera que es meritin passius addicionals significatius com a conseqüència d'una eventual inspecció.

- 13.2 - La composició dels comptes d'Administracions Públiques al 31 de desembre de 2024 i al 31 de desembre de 2023 és la següent:

Exercici 2024	Saldo Deutor	Saldo Creditor
a) Impost sobre el Valor Afegit: <ul style="list-style-type: none">Liquidació 4rt. trimestre 2024	-	221.555
b) Impost sobre la Renda de les Persones Físiques: <ul style="list-style-type: none">Liquidació 4rt. trimestre 2024	-	357.113
c) Organismes de la Seguretat Social: <ul style="list-style-type: none">Assegurances socials meritades pendents de pagaments a 31.12.2024	-	193.438
d) Impost sobre societats: <ul style="list-style-type: none">Pre-liquidació exercici 2024 actiu/passiu corrent	-	13.449
e) Subvencions pendents de cobrament	28.763	-
	28.763	785.555

El detall de l'any anterior:

Exercici 2023	Saldo Deutor	Saldo Creditor
a) Impost sobre el Valor Afegit:		
• Liquidació 4rt. trimestre 2023	-	152.194
b) Impost sobre la Renda de les Persones Físiques:		
• Liquidació 4rt. trimestre 2023	-	321.009
c) Organismes de la Seguretat Social:		
• Assegurances socials meritades pendents de pagaments a 31.12.2023	-	157.999
d) Impost sobre societats:		
• Pre-liquidació exercici 2023 actiu/passiu corrent	-	24.394
e) Subvencions pendents de cobrament	162.021	-
	162.021	655.596

13.3 - La conciliació del resultat comptable de l'exercici 2024 amb la base imposable de l'Impost sobre Societats és la següent:

	2024	2023
RESULTAT COMPTABLE ABANS D'IMPOSTOS	22.629	42.864
• Diferències permanents	54.221	70.597
• Base imposable	76.850	113.461

13.4 - Els càlculs efectuats en relació a la despesa per l'Impost sobre Societats són els següents:

	2024	2023
• Base imposable	76.850	113.461
• Quota íntegra (25%)	19.213	28.365
• Deduccions per donació	-5.764	-3.971
• Quota líquida a pagar (Despesa per IS)	13.449	24.394

13.5 - Les subvencions pendent de cobrament a 31 de desembre de 2024 i 2023 són les següents:

Concepte	Saldo 2024	Saldo 2023
CONEXUS 20-24G	28.763	42.946
VILAWAT	-	119.075
Total	28.763	162.021

Nota 14 - INGRESSOS I DESPESES

14.1 - Import net de la xifra de negocis

L'import net de la xifra de negocis obeeix a la facturació a entitats del grup dels projectes desenvolupats i executats per la Societat a l'exercici 2024 (Nota 15.1).

Els ingressos es distribueixen geogràficament principalment a la província de Barcelona.

14.2 - L'epígraf d'ingressos per subvencions d'explotació incorporades al resultat de l'exercici inclou:

Concepte	Saldo 2024	Saldo 2023
Subvencions projectes europeu	142.499	73.859
Altres	-	9.424
Total	142.499	83.283

14.3 - L'epígraf d'Aprovisionaments reflecteix els costos dels subministraments o serveis contractats a tercers pel desenvolupament i execució dels projectes encarregats a la Societat.

14.4 - Despeses de personal

La distribució de la plantilla mitjana per categoria i sexe és la següent:

Exercici 2024	Dones	Homes	Totals
• Alta direcció	1	2	3
• Titulats superiors i mitjos	43	47	90
• Oficials primera, segona i administratius	4	-	4
	48	49	97

Exercici 2023	Dones	Homes	Totals
• Alta direcció	-	2	2
• Titulats superiors i mitjos	44	48	92
• Oficials primera, segona i administratius	5	1	6
	49	51	100

(*) Aquestes dades corresponen a la mitja de la plantilla i per tant es tenen en compte les dates d'altres i baixa, les reduccions de jornada, el contractes a temps parcial, etc.

La distribució de la plantilla a 31 de desembre per categoria i sexe és la següent:

31 de desembre de 2024	Dones	Homes	Totals
• Alta direcció	1	1	2
• Titulats superiors i mitjos	44	49	93
• Oficials primera, segona i administratius	3	-	3
	48	50	98

31 de desembre de 2023	Dones	Homes	Totals
• Alta direcció	1	1	2
• Titulats superiors i mitjos	45	46	91
• Oficials primera, segona i administratius	4	-	4
	50	47	97

Durant l'exercici 2023 i 2024 no hi ha hagut plantilla amb discapacitat major o igual al 33%.

La societat no té en la seva plantilla personal amb discapacitat major o igual al 33% que superi el 2% de la plantilla, per aquesta raó, l'empresa va sol·licitar la declaració d'excepcionalitat prevista als articles 4 i 12 del Decret 86/2015, que li va ser autoritzada pel Departament de Treball, Afers Socials i Famílies el 28 de juliol de 2022 pels anys 2022, 2023 i 2024.

El detall d'aquest epígraf, a 31 de desembre, és el següent:

	2024	2023
• Sous i salaris	5.293.267	4.924.623
• Indemnitzacions	8.450	42.831
• Seguretat Social a càrrec de l'empresa	1.333.644	1.325.741
• Altres despeses socials	34.287	15.753
	6.669.648	6.308.948

14.5 - Serveis exteriors, presenta el següent detall:

	2024	2023
• Arrendaments i cànon	239.636	232.541
• Mantenim., llicències i serveis informàtics	300.244	297.516
• Serveis professionals independents	83.191	55.505
• Transports (missatgeria)	4.981	8.410
• Primes d'assegurances	26.337	26.216
• Serveis bancaris	5.710	7.574
• Subministraments	39.004	33.825
• Material d'oficina	23.240	21.017
• Desplaçaments i representació	42.985	33.746
• Servei de neteja	34.854	37.681
• IVA no deduïble	144.124	141.838
• Varies	56.874	81.410
	1.001.181	977.279

Nota 15 - OPERACIONS AMB PARTS VINCULADES

15.1 - Els ingressos meritats dels projectes desenvolupats i executats per la Societat durant els exercicis 2024 i 2023 a empreses del grup i associades registrada a l'epígraf d'import net de la xifra de negocis són les següents:

Exercici 2024	Empreses del grup i associades
• Ajuntament De Barcelona (AB)	5.464.870
• Àrea Metropolitana De Barcelona (AMB)	2.257.476
• Barcelona Serveis Municipals (Grup AB)	812.028
• Consorci Zona Franca	233.592
• Port de Barcelona	137.858
• Mercabarna (Grup AB)	65.700
• Barcelona Sagrera Alta Velocitat (Grup AB)	9.550
• Cementiris de Barcelona (Grup AB)	44.280
	9.025.354

Exercici 2023	Empreses del grup i associades
<ul style="list-style-type: none"> • Ajuntament De Barcelona (AB) • Àrea Metropolitana De Barcelona (AMB) • Barcelona Serveis Municipals (Grup AB) • Consorci Zona Franca • Institut d'Estudis Regionals i Metropolitans de Barcelona (Grup AMB) • Mercabarna (Grup AB) • Barcelona Sagrera Alta Velocitat (Grup AB) • Transports de Barcelona (Grup AMB) 	4.913.280 2.341.446 908.241 485.870 1.673 35.381 10.875 15.000 8.711.766

No s'han meritat despeses amb entitats vinculades durant els exercicis 2024 i 2023.

15.2 - Els saldos pendents de cobrament amb empreses del grup i associades a 31 de desembre de 2024 i a 31 de desembre de 2023 són els següents:

Exercici 2024	Empreses del grup i associades
<ul style="list-style-type: none"> • Ajuntament de Barcelona • Barcelona de Serveis Municipals, SA • Àrea Metropolitana de Barcelona • Consorci de la Zona Franca • Mercabarna • Port de Barcelona 	3.467.977 710.512 684.211 123.420 52.998 160.658 5.199.776

Exercici 2023	Empreses del grup i associades
<ul style="list-style-type: none"> • Ajuntament de Barcelona • Barcelona de Serveis Municipals, SA • Àrea Metropolitana de Barcelona • Consorci de la Zona Franca • Mercabarna • Transports de Barcelona 	1.201.318 254.434 2.112.022 344.850 42.811 3.630 3.959.065

15.3 - Durant els exercicis 2024 i 2023 no s'han meritat cap retribució pels membres del Consell d'Administració per exercir el càrrec d'administradors de la Societat.

No existeixen dietes, bestretes, crèdits, o obligacions en matèria de pensions ni cap altre tipus de garanties assumides per la Societat per compte dels membres del Consell d'Administració.

La remuneració total, sense incloure el cost de les Assegurances Socials, corresponent a l'exercici 2024 del personal d'alta direcció, ha estat de 311.669 euros i per l'exercici 2023 va ser de 294.723,53 euros. S'inclou a l'exercici 2023 el cost de la indemnització d'un treballador d'alta direcció per import de 16.702 euros.

No existeixen dietes, bestretes, crèdits, o obligacions en matèria de pensions ni cap altre tipus de garanties assumides per la Societat per compte del personal d'alta direcció.

En data 24 de desembre del 2019, la societat va contractar una assegurança de responsabilitat per a directius i administradors. Aquesta assegurança s'ha anat renovant anualment amb vigència actual fins a 23 de febrer de 2025. La prima abonada és de 1.116 euros (1.062 euros a l'exercici anterior). El límit d'indemnització s'estableix en 1,5 milions d'euros i els sub-límits es detallen en:

- Multes administratives: 10% límit d'indemnització amb màxim de 1 milió d'euros.
- Responsabilitat com a fundador de la societat: 300.000 euros.
- Despeses de restitució d'imatge: 300.000 euros.
- Despeses d'aval concursal: 300.000 euros.
- Responsabilitat penal de la societat: 50% límit d'indemnització amb un màxim de 2 milions d'euros.

L'àmbit de cobertura de l'assegurança és mundial, excepte en els territoris d'Estat Units i Canadà.

15.4 - Participacions i càrrecs dels membres del Consell d'Administració en altres societats anàlogues

Segons les dades que consten als arxius de la Secretaria del consell d'administració de la societat tots els administradors han complert amb el deure de comunicació imposat pels articles 229 i 231 de la Llei de Societats de Capital.

Segons aquestes dades, cap dels Consellers té participació directa ni indirecta en el capital de societats amb el mateix gènere d'activitat, ni anàleg o complementari, del que constitueix l'objecte de la Societat, ni realitzen, per compte propi o aliè, ni mantenen càrrecs a empreses del mateix gènere d'activitat, ni anàleg o complementari, del que constitueix l'objecte social.

En la totalitat dels administradors de la Societat no es donen aquelles situacions de participació en el capital o de desenvolupament de càrrecs o funcions en societats o de realització per compte pròpia o aliena del mateix tipus d'activitat que constitueix l'objecte social de Barcelona Regional, d'acord amb el que preveuen els articles 229, 230 i 231 de la Llei de Societats de Capital

Nota 16 - INFORMACIÓ SOBRE MEDI AMBIENT

Atès les activitats a les que es dedica la Societat, la mateixa no té responsabilitats, ingressos, despeses, actius, ni provisions i contingències de naturalesa mediambiental que poguessin ser significatives en relació amb el patrimoni, la situació financera i els resultats de la mateixa.

Per aquest motiu no s'inclou desglossaments específics a la present memòria dels comptes anuals respecte a la informació de qüestions mediambientals.

Nota 17 - ALTRE INFORMACIÓ

Les despeses d'auditoria, derivades dels honoraris meritats durant l'exercici 2024 per la societat Gabinete Técnico de Auditoria y Consultoria, SA han suposat 14.700 euros (14.950 euros a l'exercici 2023). S'han meritat honoraris per altres serveis per import de 11.600 euros (no es van meritats a l'exercici 2023).

Nota 18 - NEGOCIS CONJUNTS

No existeixen negocis conjunts a tancament de l'exercici 2024 ni 2023.

Nota 19 – FETS POSTERIORIS

Des de la data del tancament de l'exercici, fins a la de la formulació dels presents Comptes Anuals, no s'ha produït cap fet, que per la seva importància requereixi la modificació dels mateixos.

Informe de Gestió 2024

INFORME DE GESTIÓ

1. INTRODUCCIÓ

L'any 2024 s'han complert els objectius, tasques i treballs a desenvolupar per l'Agència Barcelona Regional, SA.

L'esforç principal s'ha dirigit a donar compliment als mandats rebuts dels accionistes respecte de l'estudi i l'elaboració de propostes sobre qüestions que afecten, principalment, a Barcelona i la seva Àrea Metropolitana, el detall del qual es troba abastament desglossat en la Memòria d'Activitats contingut en el present document.

Durant l'any 2024 s'ha iniciat l'elaboració del Pla Estratègic Barcelona Regional 2025-2030, un document clau que defineix la direcció i les prioritats de l'organització per als propers anys. La seva elaboració va implicar una reflexió estratègica profunda, amb la participació activa de diversos departaments i actors clau. Es van dur a terme tallers interns, entrevistes amb accionistes i una anàlisi exhaustiva de la situació actual de l'organització, incloent-hi estudis psico-socials i enquestes de localització.

El pla estratègic es basa en una diagnosi participada que va identificar les fortaleeses, debilitats, oportunitats i amenaces de l'organització. A partir d'aquesta diagnosi, es van definir la missió, els valors i els objectius de Barcelona Regional, així com les estratègies i accions necessàries per assolir-los. Entre els eixos estratègics destacats es troben l'enfortiment de la governança i de la comunicació interna, de la transparència i el diàleg actiu amb els accionistes, l'optimització dels processos interns i la promoció de la col·laboració i la innovació.

El dia 18 de desembre es va dur a terme la presentació a l'empresa per part de la Direcció, es va subratllar la importància de la sostenibilitat i la creativitat en el desenvolupament de projectes, així com la necessitat de fomentar un ambient de treball positiu i flexible. També es va destacar la rellevància de la capacitat i el recolzament del personal, amb programes de mentoria i gestió del rendiment. Caldrà incloure un cronograma detallat i indicadors per al seguiment i la implementació de les accions proposades, assegurant així que Barcelona Regional es consolidi com una agència referent en planificació estratègica i desenvolupament de projectes.

2. COMPOSICIÓ DE LA SOCIETAT

L'accionariat

Durant l'exercici 2024 l'accionariat de Barcelona Regional no s'ha vist modificat. El capital social de la companyia és el mateix que al 2023.

Aquest capital, establert en 1.532.580,60 euros està representat per 255 accions nominatives de valor nominal de 6.010,12 euros cadascuna, que estan distribuïdes al 2023 en la forma següent:

- Ajuntament de Barcelona. Titular de 105 accions, per un valor nominal de 631.062,60 euros.
- Àrea Metropolitana de Barcelona. Titular de 40 accions per un valor nominal de 240.404,80 euros.
- Autoritat Portuària de Barcelona. Titular de 30 accions per un valor nominal de 180.303,60 euros.
- Consorci de la Zona Franca, entitat consorciada de diverses Administracions Públiques. Titular de 30 accions, per un valor nominal de 180.303,60 euros.
- Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (ADIF), societat estatal. Titular de 15 accions, per un valor nominal de 90.151,80 euros.
- Mercados de Abastecimientos de Barcelona, S.A. (MERCABARNA). Titular de 15 accions per un valor nominal de 90.151,80 euros.
- Ferrocarril Metropolità de Barcelona, S.A. empresa pública de l'Entitat Metropolitana del Transport. Titular de 10 accions, per un valor nominal de 60.101,20 euros.
- Transports de Barcelona, S.A. empresa pública de l'Entitat Metropolitana del Transport. Titular de 10 accions, per un valor nominal de 60.101,20 euros.

Composició del Consell d'Administració

El Consell d'Administració de la societat s'ha modificat en l'any 2024 i resta constituït de la següent manera:

Presidenta: Ima. Sra. Laia Bonet Rull

Conseller: Sr. Xavier Patón Morales

Consellera: Ima. Sra. Maria Buhigas San José

Conseller: Sr. Joan Cambroneró Fernández

Conseller: Sr. David Martínez García

Conseller: Im. Sr. Antoni Balmón Arévalo

Conseller: Im. Sr. Antonio Alcaide Marín

Consellera: Ima. Sra. Carme Lleó Ribal

Conseller: Sr. Josep Maria Boronat i Pujals

Conseller: Sr. Alfredo Palomera Zaidei

Conseller: Sr. Xavier Flores García

Consellera: Consorci Zona Franca (Rep. Sra. Marta Casas Sabata)

Conseller: Autoritat Portuària de Barcelona (Rep. Sr. José Alberto Carbonell i Camallonga)

Conseller: Mercados de Abastecimientos de Barcelona, S.A. (Rep. Sr. Pablo Vilanova Montagut)

Conseller: ADIF Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (Rep. Sr. Juan Manuel de las Heras Ayuso)

Secretari no Conseller: Sr. Enric Lambies Ortí

3. MEMÒRIA D' ACTIVITATS DE BARCELONA REGIONAL – ANY 2024

Activitats tècniques

L'exercici 2024, com és habitual, ha vingut caracteritzat per l'elaboració d'estudis, projectes i treballs encarregats per diferents socials de l'empresa, i centrats o relacionats amb aquelles activitats que formen part del seu objecte social.

Al present llistat s'inclouen tots els projectes que s'han treballat al llarg de l'any 2024 per les diferents administracions en temes d'estratègia urbana, energia, infraestructures, medi ambient, mobilitat, urbanisme, territori, projectes urbans, així com a treballs de suport tècnic i d'assistència a diferents comissions de l'Ajuntament de Barcelona i de l'àmbit metropolità. Alguns, començats amb anterioritat, s'han acabat al llarg d'aquest any, d'altres s'han començat al 2024 i encara es troben en procés d'elaboració.

Els títols són referencials, no descriuen l'abast del contingut dels treballs per no fer desproporcionadament llarg aquest apartat.

AJUNTAMENT DE BARCELONA

En el marc dels Encàrrecs de gestió de l'Àrea de Mobilitat Infraestructures i Serveis Urbans, Urbanisme i Habitatge, la Gerència d'Economia, la Gerència Municipal i el Districte de Ciutat Vella:

AJUNTAMENT DE BARCELONA MISUUH

Estratègia "Pla Clima" front l'emergència climàtica

- Anàlisi de Vulnerabilitats al Canvi Climàtic de Barcelona
- Assistència a l'avaluació ambiental i l'emergència climàtica
- Ciutat d'ombra
- Equipaments Refugis
- Suport SUMEP
- Taula de seguiment del Decret de sequera

Estratègia de millora ambiental i verd urbà

- Anàlisi de registres de càmeres de trànsit de la ZBE de Barcelona
- Assistència Tècnica Mapa Estratègic de Soroll de Barcelona
- Impuls del verd a la ciutat de Barcelona
- Model de contaminació local de Barcelona
- Observatori Ambiental Besòs
- Observatori Biodiversitat de Barcelona
- Observatori Horts Urbans
- Previsió de la Qualitat de l'Aire de Barcelona
- Prova Pilot Serveis Ambientals de Parcs BCN
- QA verificació nous límits OMS i EU
- Refugis colònies de gats
- Suport Taula Collserola

Estratègies de millora de la mobilitat i reducció de l'impacte del vehicle privat

- Estratègia interurbans i discrecionals
- Pla Director de la Xarxa Ciclable
- Propostes de connexió Tramvia Glòries - Gran Via

Estratègies de millora i innovació de la mobilitat urbana

Assistència tècnica a l'Ajuntament de Barcelona i a l'ATM per a l'estructuració i gestió de dades Dades Mobilitat
E-Commerce i DUM, perspectives de la mobilitat i externalitats de les mercaderies de proximitat
Estratègia de Millora de l'Autobús Urbà
PMU Barcelona 2024 - 2030
PMU BCN 2030 EAE_Ambiental
Secretaria tècnica del Consell Assessor d'Infraestructures
Suport Tècnic a l'Oficina de l'Enginyer en Cap

Estratègies per la millora gestió sanejament, drenatge i consums d'aigua a la ciutat

Anàlisi de l'impacte del perllongament de l'espigó de Sant Sebastià sobre la platja del mateix nom
Assistència tècnica en temes aigua
Encaix Territorial i funcional de 3 dipòsits antiDSU a la ciutat de Barcelona
Estudi d'encaix de les basses de laminació al vessant de Collserola
Impacte Canvi Climàtic xarxa col·lectors

Impacte climàtic al litoral de Barcelona

Assistència a l'oficina del litoral i gestió de platges en diferents temes puntuals
Seguiment ambiental de les platges de Barcelona
Seguiment topobatimètric de les platges de Barcelona

Infraestructures urbanes i transformacions estratègiques de la ciutat

Estat Infraestructures Urbanes
Informe d'Al·legacions al Projecte Bàsic i de Construcció per a la Rehabilitació de l'estació de Rodalies de Plaça Catalunya
Informe d'al·legacions al projecte executiu de reurbanització de l'Av. Diagonal. Fase 2 de la connexió del Trambaix i Trambesòs.
Nova ordenació de la Plaça d'Espanya i del seu entorn
Treballs vinculats als desenvolupament de les diferents fases d'obres de l'estació de Sants. ADIF-Ajuntament

Infraestructures ferroviàries

Accessos viaris i ferroviaris al Port de Barcelona
Actualització Infraestructures
AIVP Asociación Internacional de Ciudades y Puertos
Corredor Mediterrani - Eix TransEuropeu per a Mercaderies
Treballs en el marc del Pla de Rodalies 2019-2028

Planificació i millora del balanç energètic

Actualització inventari emissions
Eina modelització Edificis 3D cadastre
Servidor de mapes SIG-WEB per l'AEB
Xarxa Elèctrica

Projectes urbans Ciutat-Port-Litoral

Avantprojecte del passeig marítim del Llevant
Document estratègic Port-Ciutat
Estudi sobre el potencial urbanístic de l'àmbit del Port Vell
Estudis previs Plataforma marina

Suport tècnic a projectes urbans estratègics

Assistència Tècnica Projectes d'Espai públic : Llosa Vall d'Hebron, Sagrera, Rambla Carmel
 Assistència Tècnica Taules coordinació transformació Fira
 Avantprojectes d'urbanització Àmbits Fira i entorns
 Capitalitat Arquitectura 2026
 Ciutat Vella: Rondes i places
 Encaix urbà del Nou Hospital Clínic a les pistes de la UB a l'avinguda Diagonal.
 Establir sistemes de seguiment de les transformacions urbanes sobre les possibles incidències en l'habitatge, comerç, fluxos, usos de l'espai públic
 Estudi estratègic Collserola -Ronda de Dalt
 Definició de continguts de l'exposició Biodiversitat Hivernacle
 Transformació urbana de la Gran Via
 Meridiana Sud
 Oficina PDU
 Estudis dels sòls d'equipament i usos hotelers
 Polígons industrials de Barcelona
 Porta Diagonal: Nou Clínic
 Protegim escoles
 Reflexió estratègica del districte de Ciutat Vella
 Secretaria tècnica Montjuïc 2029
 Suport Arquitecta en Cap
 Tasques de suport per la definició i desenvolupament del Programa d'Espais de Proximitat i Interiors

Think Tank

Barcelona 2050
 Publicacions i revisió de textos
 Recerca BR
 Tallers BR

Treballs de planejament per garantir la dotació de sòl d'equipaments

MPGM CEM Ciutat Meridiana (Can Cuiàs)
 Ordenança per a regular el sistema d'equipaments d'allotjament dotacional al municipi de Barcelona.
 Treballs de suport per l'actualització del PEUAT

Treballs de suport al planejament

EAMG de la MPGM per a la transformació de l'illa conformada per l'avinguda de Sarrià i els carrers de Londres i del Compte d'Urgell, per a la implantació del Parc de Bombers
 Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada de Rambla Badal
 Informes Ambientals per documents de Planejament Urbanístic
 Memòries socials i Avaluacions d'impacte de gènere per documents de Planejament Urbanístic
 Modificació del PGM DE L'àmbit de Les Planes
 MPGM Les Planes (Mobilitat i Transports)
 PEMU La Model
 Pla de Millora Urbana del teixit residencial _ Fira de Montjuïc
 Pla Especial de millora urbana dels pavellons firals de Montjuïc
 Pla Especial Urbanístic per a la regulació del CAP d'Horta, ubicat a l'Av. Estatut de Catalunya
 PMU Pavelló del Vestit
 Projecte de reparcel·lació econòmica del carrer Montclar
 Reflexió urbanística 22@

Suport a la revisió FAHBRE (MPGM30%)
Suport Gerència d'Urbanisme
Suport PEUAT

Treballs de suport d'Oficina Tècnica

Carpeta de treball per preparació de bases i cartografia
Plànol General de Projectes de la RMB (de riu a riu)
Suport als treballs de l'Ajuntament de Barcelona

AJUNTAMENT DE BARCELONA DISTRICTE CIUTAT VELLA

Plans Específics de mesures per a la reducció del soroll a Ciutat Vella
Proposta estratègica per a la transformació i Pla d'Acció específic per Raval Sud

AJUNTAMENT DE BARCELONA GERÈNCIA D'ECONOMIA

Actualització dels Mapa de la Barcelona Econòmic
Estratègia urbana de la Ciència
Informe del mercat d'oficines
Estudi impacte ambiental turisme
Estratègia de Comerç i anàlisi dels Plans d'Usos

AJUNTAMENT DE BARCELONA GERÈNCIA MUNICIPAL

Estratègies de descarbonització
Propostes per grans equipaments: Edifici UB
Pla Director Estratègic de la plataforma econòmica de Delta del Llobregat
Pla Endreça: Estratègia i seguiment de projectes
Pla Estratègic dels espais litorals de la ciutat de Barcelona
Suport tècnic i de gestió dels treballs desenvolupats per la Direcció de Projectes Estratègics.

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

En el marc del Contracte-Programa AMB-BR 2024-2025 i les seves Addendes:

Desenvolupament social i econòmic

Estudis estratègics d'evolució condicionant i oportunitat de l'activitat econòmica de l'àrea metropolitana de Barcelona i regió metropolitana de Barcelona. 1a Fase

Direcció àrea acció climàtica i agenda estratègica metropolitana

Pla de Prevenció. Tancament del document definitiu.
PLAMIR Barcelona: Tancament del document definitiu i sessió de treball.
LIFE Sant Just: tancament del projecte i elaboració d'un document d'aprenentatges.
Biocircular Cites. Tancament projecte.
Informe anual dades metropolitanes de residus. Conjunt AMB i municipis metropolitans 2023.
Anàlisi dades per elaborar la proposta de reforma de la TMTR.
Model d'informe econòmic i disseny ordenança municipal per la taxa de recollida municipal justa.
PLAMIR. Desplegament dels nous sistemes de recollida selectiva.
Desenvolupament de normativa local de prevenció de residus.
Informe anual dades metropolitanes de residus. Conjunt AMB i municipis metropolitans 2024.
Proposta de reforma de la TMTR per a contribuents comercials.
Construcció padrons i càlcul taxes. Taxa de recollida municipal justa.
Inici dels treballs de revisió del PREMETS. Càlcul d'indicadors i treballs previs a la revisió del PLAMIR.

Seguiment i suport a la negociació dels convenis amb els SCRAP.
Suport en el seguiment del desplegament dels PLAMIR.
Assessorament tècnic. 4a Fase de la Xarxa de refugis climàtics metropolitans (XMRC).
Avaluació servei prestat època estival (jun-jul-ago). 4a Fase de la Xarxa de refugis climàtics metropolitans (XMRC).
Mainteniment de la pàgina web del visor de qualitat de l'aire i històric QA.
Mesuraments de qualitat de l'aire amb sensors en municipis metropolitans.
Mainteniment sensors de qualitat de l'aire KUNAK - Informes dades agregades dels sensors Kunak 22-24 en els diferents municipis.
Pla seguiment ambiental integral del Dipòsit Controlat de la Vall d'en Joan.
Assistència tècnica. Informes ambientals preceptius.
Consulta servitud AESA, Pla d'actuació específic, estudi d'integració paisatgístic, tràmit d'expedient de llicència d'obra i d'altres a dos emplaçaments per instal·lar dues torres de mesura.
Estratègia bioclimàtica (disseny solució bioclimàtica de dos pilots i modelització: un itinerari climàtic i un tiny forest).
Anàlisi i seguiment del comportament i confort tèrmic dels parcs refugi, inclòs l'execució de millores en base a criteris bioclimàtics.
Revisió i act del Pla clima i energia 2030 per elaborar el Pla d'acció climàtica 23-27 integrant els nous objectius climàtics europeus i estatals.
Itineraris frescos. Comportament confort tèrmic als parcs refugi.
Mapa exposició de contaminació de qualitat de l'aire

Direcció àrea cicle de l'aigua i anàlisi polítiques metropolitanes

Definició d'una ordenança d'estalvi d'aigua de referència metropolitana consensuada amb els municipis. Fase 2
Estudi potencial recursos hídrics alternatius. Fase 3
Reflexió i aspectes de millora del Reglament metropolità d'abocament d'aigües residuals. fase 2
Revisió de l'Inventari dels actius de la DSCA. Identificació a partir de GIS, projectes as-built i fitxes de Patrimoni
Mainteniment i ampliació de la base documental i del sistema d'indicadors de l'aigua
Projecte bàsic per a la millora de la sortida del Remolar. Fase 1
Estudi sobre les inversions necessàries a la xarxa d'abastament d'aigua potable de 8 municipis metropolitans
Auditoria del sistema d'abastament d'aigua potable de la Palma de Cervelló
Plànols de sistemes d'aigua, sanejament i xarxes, esquemes d'alternatives d'abastament, impacte PD xarxa baixa/alta i identificació de piscines municipals descobertes

Direcció àrea internacional i cooperació

Informe de revisió voluntari metropolità en el marc de l'Agenda 2030 de Nacions Unides
Diagnosi i principals elements de planificació de la Metròpolis Digital
Prospectiva de la generació de dades de l'AMB

Direcció àrea polítiques urbanístiques i espais naturals

MPGM àmbits activitat econòmica Delta.
MPGM espais agroforestals - Sant Climent.
Pla especial del catàleg de masies - Sant Climent.
Evolució del projecte Cornellà Natura II - Cornellà de Llobregat
Nova centralitat Sant Boi
MPGM Quintela - Castelldefels/Gavà
Documents sectorials de planejament:

- MPM 3 rieres - Tiana
- MPM Can Cuiàs - Montcada i Reixac
- MPM Riera de la Bonaigua - Sant Just
- MPM can Coll - Torrelles de Llobregat
- MPM Hospital Vallès Occidental
- MPM Mallorquines - Montgat
- MPM Front Fluvial sud - Sant Vicenç
- MPM Porta Nord - Sant Vicenç
- EU Quarters - Montcada i Reixac
- Pla de Reixac - Montcada i Reixac
- MPM Parc Tecnològic - Cerdanyola del Vallès

Treballs de suport sectorial al PDU:

- Reflexió sobre diferents àmbits de la xarxa ferroviària
- Modelització i anàlisi de propostes i alternatives ferroviàries
- Modelització de la proposta Avingudes Metropolitanes
- Anàlisi del potencial de generació FV en front al consum dels teixits en funció establir uns escenaris
- Fitxes d'actuacions en punts crítics per a la connectivitat ecològica.
- Aprofundir en les directrius de salut per al POUET
- Correccions EAE fruit al·legacions + preparació de l'expedient d'avaluació ambiental.
- Reflexió jurídica en relació a la problemàtica de l'habitatge

Direcció mobilitat, transport i sostenibilitat

Avantprojecte per la millora de les parades de regulació al carrer font de l'alzina a Santa Coloma de Gramenet.

Projecte bàsic. Estudi viabilitat emplaçaments noves cotxeres (2a fase de l'estudi).

Estudis previs per a l'adequació de la cotxera de Badalona. Fase 3.2 demolició d'edificacions i fase 3.3 d'urbanització i electrificació.

Estudis de la Zona de Baixes Emissions i informes ambientals.

Estudi previ de mobilitat per la millora del traçat, seguretat d'autobusos i la velocitat comercial L52 i L85.

Estudi auxiliar geotècnic. Nou càlcul d'escullera gir L76 i Pressupost ZAL - Riu Vell.

Estudi previ de mobilitat per la millora del traçat, seguretat d'autobusos i la velocitat comercial L-H1-H2 i de trams singulars

Construcció del model de mobilitat per a tota l'àrea metropolitana de Barcelona i avaluació d'escenaris.

Construcció del model de qualitat de l'aire per a tota l'àrea metropolitana de Barcelona i avaluació d'escenaris.

Actualització del balanç d'emissions a l'atmosfera pel conjunt de l'àrea metropolitana de Barcelona i elaboració de l'Inventari 2022.

Connexió ciclista en l'eix de la C-245 a l'Avinguda d'Esplugues, a Cornellà (entre Joaquim Rubió i Ors i rotonda amb Av Can Cors), dins del Programa metropolità de desenvolupament de la Bicivía. Estudi de mobilitat i encaixos

Connexió ciclista al marge esquerre del riu Besòs, al municipi de Sant Adrià de Besòs, dins del Programa metropolità de desenvolupament de la Bicivía.

Projecte executiu del carril bici a l'avinguda diagonal entre l'accés al club esportiu universitari de la UB i el carrer Torre Melina, al municipi de Barcelona.

Projecte executiu del carril bici al carrer Sant Mateu, entre el parc de Finestrelles i la N-340, al municipi d'Esplugues de Llobregat.

Direcció serveis espai públic

Estudis sectorials específics necessaris per a la concessió del Pont del Petroli a Badalona.
Estudi de dinàmica litoral a la platja de Montgat (Passeig marítim).
Avinguda del Vallès: anàlisi de Traçat del nus de Baricentro i Redosa.
Indicadors Parcs. Beneficis socioambientals dels parcs metropolitans
Pla de Millora de la Biodiversitat.
Estudi dinàmica de sorres del litoral nord metropolità
Estudi vectors socioambientals del parc de les Planes

Direcció serveis projectes singulars metropolitans

Estudi sobre la millora de la connectivitat transversal dels marges del riu Besòs i definició criteris d'intervenció (ponts i passeres).
Estudi d'alternatives per a la millora ambiental de la C-31 mitjançant pantalles acústiques o altres procediments (Badalona i Sant Adrià de Besòs).
Estudi d'encaix d'un carril bici Paral·lel a la C31 entre la gran via i Sant Adrià
Estudi per l'estimació dels costos d'urbanització i serveis afectats al sector de les 3 Xemeneies segons les determinacions del PDU.
Treballs de planejament urbanístic als polígons Badalona Sud i El Sot, als termes municipals de Badalona i Sant Adrià de Besòs.
Estudi d'encaix entre alternatives per al nou enllaç de la Ronda Litoral. Estudi informatiu d'un carril bus VAO d'entrada a Barcelona a l'autopista C-31.
Estudi per a la millora de la mobilitat de trànsit pesant als polígon marge dret del Besòs, a Barcelona i Sant Adrià de Besòs.
Estudi de millora de la capacitat de la sortida 15 de la ronda de Dalt, sentit Besòs, al terme municipal de Cornellà de Llobregat.

Oficina tècnica de gerència

Infraestructures Metropolitanes i Programació de les infraestructures a l'àmbit de Barcelona i l'Àrea Metropolitana

BARCELONA SAGRERA ALTA VELOCITAT

Informe Ambiental MPGM Sagrera 2024

BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS

Avantprojecte aïllats
Avantprojecte Bioscope
Avantprojecte Descobrim la Mediterrània
Avantprojecte Nou Accés parc de la ciutadella
Estudis àmbits a desenvolupar del port olímpic
Llibre nou port olímpic Barcelona
Màster Pla del Zoo de Barcelona
Modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit del Parc de la Ciutadella
Seguiment de les obres del moll de Gregal

CEMENTIRIS DE BARCELONA

Modificació del Pla Especial Urbanístic del Cementiri de Collserola

CONSORCI DE LA ZONA FRANCA

Estudi de mobilitat de la Zona Franca
Modificació Ordenances Pla Parcial Polígon Industrial CZF BCN
Nissan Project Management

Nous treballs de suport tècnic per la reimplantació d'activitats a l'antiga NISSAN
Pla de Millora Urbana per a l'ordenació de la pastilla delimitada pels carrers 3, E, 4 i 50 de la Zona Franca
Projecte de reparcel·lació del sector 14 de la Marina de la Zona Franca

MERCABARNA

Modificació puntual del peu de reordenació i millora del recinte de Mercabarna
Treballs complementaris al Pla de Millora Urbana Zona Franca de Barcelona.

PORT DE BARCELONA

Pla director Urbanístic de la terminal logística intermodal del Port de Barcelona.

UNIÓ EUROPEA

CONEXUS20_24 Projecte Europeu sobre NBS i fonamentat en els Horts urbans de Barcelona i els Horts comunitaris i com aquests contribueixen a la Infraestructura verda
Participació junt a BSM en un demostrador de Swaping de Bateria per a motocicletes elèctriques, amb Silence i SEAT.
UGP PLUS Projecte Europeu sobre Verd i Biodiversitat
UPWATER Participació en el projecte de recerca Up Water sobre masses d'aigua subterrànies i com millorar-les amb l'aplicació de NBS

4. ACTIVITAT ECONÒMICA

Durant l'exercici 2024 l'Àrea d'Administració i RH ha continuat recolzant a l'Àrea Tècnica en l'avaluació prèvia dels costos econòmics i financers en els que havia d'incórrer l'empresa per tal de poder desenvolupar els estudis i la redacció de projectes que li havien estat encarregats (bé fos amb la utilització dels recursos existents, la contractació de tercers o amb la inversió en nous recursos tant materials com humans) i també en el posterior seguiment i anàlisi dels costos que realment s'han produït. Tanmateix i a nivell d'empresa s'ha mirat sempre de tenir cobert el seu finançament per tal de tenir garantida la seva viabilitat.

També s'han estat aplicant aquells procediments comptables que han permès controlar, informar i complir amb els requisits legals als que està sotmesa la companyia.

En l'aspecte empresarial per a l'any 2024 s'han assolit els objectius fixats en els acords signats amb l'Ajuntament de Barcelona, amb l'Àrea Metropolitana de Barcelona, i amb els altres socis.

Tot això ha significat per a l'empresa, durant l'any 2024, un volum d'ingressos per vendes de 9.025 milers d'euros.

El volum d'inversions de l'any 2024 ha estat de 192,4 milers d'euros, que corresponen en un 54% a l'àrea informàtica, bàsicament per l'adquisició i renovació d'equips. La resta d'inversions corresponen a petites compres de mobiliari i a la renovació de les instal·lacions, sumant aquestes dues partides un 46% del total de les inversions de l'exercici.

El personal laboral de l'empresa a 31 de desembre de 2024 és de 98 persones, dels quals 3 són temporals per circumstàncies de la producció o interins, quedant la plantilla indefinida en 95 persones. Del total de la plantilla 48 són dones i 50 són homes.

Durant aquest exercici s'han liquidat en la seva totalitat els impostos als que està obligada la companyia així com les cotitzacions de l'empresa i del personal a la Seguretat Social.

5. PERÍODE MITJÀ PAGAMENT A PROVEÏDORS

El termini mig de pagament a proveïdors pel 2024 és de: 27,44 dies.

Exercici 2024	Dies
Període Mig de Pagament a Proveïdors	27,44
Rati d'Operacions Pagades	27,87
Rati d'Operacions Pendent de Pagament	22,80
Imports	
Total Pagament realitzats	2.195.719
Total Pagaments Pendants (*)	224.868

(*) Aquest import no correspon a canvis en les condicions legals de pagament sinó que correspon a altres causes com per exemple a endarreriments en la recepció de la factura, o al endarreriment en la recepció de la documentació legal necessària per poder efectuar el pagament (certificat d'Hisenda d'estar al corrent en el pagament d'impostos, etc.) i a serveis o documentació incomplets o que s'hagi hagut de revisar.

6. ALTRES ASPECTES

Amb motiu de la celebració del 30 aniversari de la fundació de la Societat s'han realitzat un cicle de debats sobre reptes urbans per a fer difusió de la cultura metropolitana amb els continguts propis dels projectes treballats ens aquestes darreres tres dècades.

Els debats realitzats han estat els següents:

21 de febrer del 2024. #La sequera. Situació i mesures per afrontar-la.

- 19 de març del 2024. #Envelliment. Barcelona: una ciutat per fer-se gran.
- 25 d'abril del 2024. #Ciutat_saludable. Millorem la salut repensant l'entorn urbà.
- 4 de juny del 2024. #Port_Olímpic. Vent en popa
- 26 de juny 2024. #Rodalies. Una xarxa entre les xarxes.
- 29 d'octubre 2024. Habitatge. Reptes de l'habitatge des de l'urbanisme.
- 26 de novembre 2024. #Descarbonització. Reptes de la transició energètica

Així mateix s'han impartit 2.000 hores de formació al personal, centrades en l'actualització de coneixements tècnics, el desenvolupament professional i la capacitat en l'ús de noves tecnologies. Això ha contribuït significativament a la millora del rendiment i al creixement individual dels treballadors.

Per altra banda durant el 2024 es va aprovar el primer Pla LGTBIQ+ de BR 2024-2028, amb el compromís de tota la Direcció de BR en la seva implantació i execució, i que recull les accions concretes per promoure la diversitat i la inclusió en tots els nivells de l'organització.

Per garantir la protecció de la informació i complir amb la normativa vigent, es van dur a terme diverses accions estratègiques, com l'elaboració de la documentació necessària per complir amb l'Esquema Nacional de Seguretat (ENS), la creació de la Comissió de Seguretat per supervisar les polítiques de

protecció de dades personals, i la formació integral de la plantilla sobre la gestió i protecció de dades. Com a resultat, es va obtenir la certificació ENS, que valida el nivell de seguretat aconseguit.

7. EVOLUCIÓ PREVISIBLE DE LA SOCIETAT

Els objectius previstos pels òrgans de govern i de direcció de l'empresa per l'exercici 2024 es centren principalment en l'elaboració d'estudis i propostes en interès dels accionistes de la societat, en el camp de les infraestructures, el medi ambient, l'urbanisme, el territori, el transport i la mobilitat i tots aquells projectes de caire estratègic per la ciutat de Barcelona.

8. CONCLUSIONS

Durant l'any 2024 l'Agència ha assolit els objectius previstos donant compliment als mandats rebuts dels seus socis, continguts a l'Encàrrec a mitjà propi per la realització de projectes d'assessorament i suport tècnic de l'Ajuntament de Barcelona i d'altres específics, així com de l'Àrea Metropolitana i d'altres socis.

Com l'any anterior, la comissió de seguiment de l'Encàrrec a mitjà propi establerta entre l'Àrea de Mobilitat, Infraestructures i Serveis Urbans, Urbanisme i Habitatge de l'Ajuntament de Barcelona i BR ha fet el seguiment de dit encàrrec, donant compte de tots els documents elaborats i els seus costos. També s'han realitzat les sessions conjuntament amb la comissió de seguiment del Contracte-Programa AMB-BR per a dur a terme la correcta planificació i seguiment de l'encàrrec.

Com ja s'ha assenyalat, l'activitat empresarial s'ha centrat en l'elaboració d'estudis i propostes que afecten, a Barcelona i la seva Àrea Metropolitana, així com en la culminació i seguiment dels projectes iniciats en exercicis anteriors.

El volum d'inversions pròpies de l'empresa durant l'any 2024 ha estat de 192,4 milers d'euros destinat principalment a l'adquisició dels equips necessaris per la implantació del teletreball com a fórmula d'organització del treball i a la seva renovació, així com a la necessitat de renovació de les instal·lacions i espais de treball.

El resultat de l'exercici ha estat, després d'impostos, de 9,1 milers d'euros que, com es fa habitualment, es proposarà als òrgans d'administració de la societat que s'apliquin a reserves voluntàries.

Per tal de donar compliment del objectiu previst a la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per la reducció de la temporalitat en la contractació pública, el personal laboral indefinit de l'empresa a 31 de desembre de 2024 s'ha fixat en 95 persones treballadores, el que ha suposat un augment net de la plantilla fixa de 6 persones.

No s'han adquirit accions pròpies, en els termes que estableix el text refós de la Llei de Societats de Capital.

Durant l'exercici en curs la Societat no ha portat a terme cap activitat en matèria d'investigació i desenvolupament.

La Societat no posseeix derivats financers al tancament de l'exercici, ni tampoc n'han tingut de contractats durant l'exercici.

Els comptes anuals adjunts, pàgines 2 fins a la 35, corresponents a l'exercici social tancat a 31 de desembre de 2024, han estat formulats pel Consell d'Administració amb data 24 de març de 2025.

L'informe de gestió adjunt, pàgines 36 a 48, corresponent a l'exercici social tancat a 31 de desembre de 2024, ha estat formulat pel Consell d'Administració amb data 24 de març de 2025.

I per que així consti, es signa aquest full pels membres que a continuació s'indiquen:

Ima. Sra. Laia Bonet Rull
Presidenta

Sr. Xavier Patón Morales
Conseller

Ima. Sra. Maria Buhigas San José
Consellera

Sr. Joan Cambroneró Fernández
Conseller

Sr. David Martínez García
Conseller

Im. Sr. Antoni Balmón Arévalo
Conseller

Im. Sr. Antonio Alcaide Marín
Conseller

Ima. Sra. Carme Lleó Ribal
Consellera

Sr. Josep Maria Boronat i Pujals
Conseller

Sr. Alfredo Palomera Zaidei
Conseller

Sr. Xavier Flores García
Conseller

AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA
Representada per la persona física designada:
Sr. Jose Alberto Carbonell i Camallonga

CONSORCI DE LA ZONA FRANCA
Representada per la persona física designada:
Sra. Marta Casas Sabata

ADIF
Representada per la persona física designada:
Sr. Juan Manuel de las Heras Ayuso

MERCABARNA
Representada per la persona física designada:
Sr. Pablo Vilanova Montagut